

السناء

Al-Sena'e Magazine

Issue 217 - October 2016

مدير عام هيئة تشجيع الاستثمار المباشر في الكويت
الشيخ د. مشعل جابر الأحمد الصباح - الصناعي :

نجحنا في استقطاب نحو 637 مليون
دينار من الاستثمارات
منذ بداية أعمالنا

صناعيون يلوحون برفع
أسعار منتجاتهم مع رفع
الدعم عن البنزين

أهم 6 صناعات تبتاعها
الكويت للخروج من
مازق النفط







٥٠ عاماً من الإنتاج في الكويت



Hempel Kuwait
Tel: +965 2 202 0700

hempeldecorative.me

 /HempelDecorativeME
 /HempelDecoME
 /HempelDecorativeME
 /Hempel Decorative Middle East

Low Your Packaging Cost with High Density Polythylene HDPE Drums

HDPE Drums:
Lower your packaging costs with
Container Management Services' wide range of high-quality HDPE plastic drums.

Available in
- 55 gallon
- UN approved
- Closed Head

AL SANEA HDPE DRUM

Solution of Al Sanea Plastic Products Co.



شركة الصافي للمنتجات البلاستيكية
Al Sanea Plastic Products Co.



AlSaneaPlasticProducts



Blockbery plus 2225 8294



@al_sanea_products



AlSaneaProducts



Sulthan Industrial Park, P.O. Box 5289, Solar 13057, Kuwait.
Tel: 24734950/24734991, Fax: 24700278.

47770050

Email: info@al-sanea-plastic-products.com, www.al-sanea-plastic-products.com



أماكن انتشارنا

جمعيات التفع العام

- جمعية المهنيين
- مركز التميز
- بيت تونس
- جمعية أهالي الجزائر
- جمعية التونسيين
- جمعية الصالحين
- لجنة الشركات الأجنبية
- لجنة التونسيين في الكويت
- جمعية تجار القاهرة
- الجمعية الاقتصادية التونسية

الجهات الحكومية

- مشروعات
- وزارة الصحة
- وزارة التشغيل
- وزارة الدفاع
- وزارة التربية
- الهيئة العامة للتعليم
- هيئة الميناء
- مجلس الأمة
- سوق الكونغرس الدولي
- الهيئة العامة للتجزئة
- وزارة الداخلية
- وزارة الفنون

البنوك المحلية

- بنك الكويت الوطني
- بنك الخليج
- بنك الكويت العربي
- بنك التمويل الكويتي
- بنك الأهلي الكويتي
- بنك بوندي
- بنك بوريه
- بنك بروقي
- بنك الخليج
- بنك الكويت الدولي

العيادات الصحية و المستشفيات

- زويت تونلي
- مستشفى الخليلي
- العيادات الطبية
- مستشفى بوسلف
- مستشفى دو القطار
- عيادة الجليل
- مستشفى وادي
- مستشفى المرفحة
- مستشفى المرحمة

الجمعيات التعاونية

- جمعية مسرف
- جمعية قريظة
- جمعية اسيرة
- الجمعية والشروع
- جمعية البريوات
- جمعية الخليفة
- جمعية البروفة وتونلي
- جمعية التضحية بدمسورية
- جمعية كسطين
- جمعية كسطين
- جمعية الخليفة

الفنادق و الاماكن السياحية

- فندق أومار
- فندق الميناء
- فندق لي - إسكندرية
- فندق الميناء السياحية
- فندق بلات - الإسكندرية

القطاع الصناعي

- وزارة الشؤون الاقتصادية والعمل
- وزارة التجارة والصناعة
- معهد الكويت للأبحاث العلمية
- هيئة تنمية الشباب والرياضة
- المؤسسة الكويت للتدريب المهني
- المؤسسة العامة للإدارة والتنمية
- المجلس الأعلى للتكنولوجيا والتنمية
- هيئة تنمية المؤسسات الكويتية
- وزارة الدفاع
- وزارة التعليم العالي
- وزارة الشؤون الخارجية
- وزارة الأوقاف
- وزارة الشؤون
- وزارة الداخلية
- هيئة تنمية الصناعة
- لجنة الدراسات والبحوث
- هيئة تنمية البيئة
- المجلس الأعلى

السفارات

- دول مجلس التعاون الخليجي
- ألمانيا
- فرنسا
- ليبيا
- اليمن
- تركيا
- العراق
- قطر

شركات الاتصالات

- زين
- ooredoo
- ليبيا

شركات الاتصالات

- دعم الصناعه المتعلقه بالخدمات

محتويات



CONTENTS

Interview



General Manager of Kuwait Direct Investment Promotion Authority (KDIPA) Sheikh Dr. Misha'al Jaber Al-Ahmad Al-Sabeh in "Al-Sana'a". We succeeded in attracting around KD 634.6 million of investments since we started our business.

77

Local Factory



CEO of Gulf Paper Manufacturing Company, Saad Al-Ma'ashari in Al-Sana'a. We suffer from unlicensed small factories located in building basements.

73

KIU News



1- KIU concludes Future-Makers (3) and Industry Knights projects
2- 23 factory employees participate in "The Art Of Management" program.

69

تحديات اقتصادية



50

تحول البلدان النفطية نحو التنوع الاقتصادي

تحديات اقتصادية



44

4 تحديات تواجه الشركات الخاصة في الشرق الأوسط

مبادرة شبابية



38

"أميجورومي" اليابان يأتمن كويتية ناعمة

إدارة



MARKETING ADVERTISING
W-Brand
VALUE
TRUST STRATEG
60

7 أسرار لنجاح العلامات التجارية الشخصية

جديد الإتحاد



54

1 - اتحاد الصناعات* يكتتم مشروع صناعات المستقبل (3) وفرسان الصناعة
2- 23 موظفاً في المصانع شاركوا في برنامجنا "The Art Of Management"

KIU Expo 2016



KIU Expo 2016
في أكتوبر القادم
48

معرض "KIU EXPO 2016" الحدث الصناعي الأثير على أرض الكويت



” أحمد النوري : نسبة الزيادة في أسعار المنتجات المحلية لن تقل عن 30% والقرار مضر بالصناعة



يقول المدير العام لشركة الاتحاد لصناعة مواد البناء أحمد النوري أن رفع الدعم عن سعر البنزين يعتبر أمراً مضرًا بالصناعة المحلية في الوقت الذي ترغب فيه الدولة بتنوع مصادر الدخل وتشجيع المنتج الوطني مؤكداً أن رفع سعر البنزين لن يؤثر على تكلفة المواد الأولية ولما أسعار المنتج مما يضر بالمستهلك.

ويشير النوري إلى أن نسبة الزيادة في أسعار المنتجات والمواد المحلية لن تقل عن 30% لافتاً إلى أن وزارة التجارة والصناعة عليها على أسعار المنتجات النهائية متسائلة إذا ما كانت توفيق أيضاً شركات النقل ؟

ودعا المسؤولين الحكوميين إلى أخذ جميع الآراء قبل إصدار قرار يخص جميع شرائح المجتمع مؤكداً أن زيادة أسعار البنزين سوف تؤثر على ظاهرة التضخم مبرهنًا على ذلك ارتفاع أسعار المواد الاستهلاكية وأسعار الأسماك قبل تطبيق الزيادة.

حيب المواطنين

من جانبه يؤكد مدير عام مصنع أساور للمرطبات أحمد الحبي أن رفع سعر البنزين سوف يرهق القطاع الصناعي من خلال مطلبة العمل والموظفين برفع الأجور والبدلات خصوصاً مع اعتمادهم على المواد الخام والمنتجات والمزوجين في توزيع منتجاتهم بمرکز البيع .

ويبين أن المصنع سوف يضطر إلى رفع سعر منتجاته مع تطبيق قرار رفع الدعم عن البنزين مما سيضر بحيب المستهلك بالمرحة الأولى مثيراً إلى أن المصنع لديها هامشاً معيناً من الربحية حيث الحد الأدنى لنسبة ربحية تتراوح بين 25 - 35% مع رفع التكاليف على المصنع فلي تصل إلى نسبة 20% .

ويشير إلى أن المصنع تتحمل تكلفة بعضه في معالجة وشغل مخلفاتها الصناعية إلى المزارع لافتاً إلى أن تكاليف التصنيع سوف ترتفع بنسبة 40% تقريباً.

ويضيف " لم يتم التفكير والتخطيط لتأثير بشكل صحيح حيث أن هناك شركات معينة سوف تستفيد من القرار دون غيرها مثل شركات البنزين خصوصاً بعد خصخصتها .

ضعف التنافسية

من جانبه يقول مدير العمليات في شركة صناعات الخطيب حسام الحسن الجمال أن رفع الدعم عن البنزين سوف يزيد حتماً من تكاليف الإنتاج وبالتالي سوف يتعكس سلباً على المستهلك.

ويشير إلى أن المنتج الوطني لن يستطيع أن يتنافس في السوق المحلي أو حتى من ناحية الجودة في مناقصات لأن المصنع سوف يرفع من سعر المنتج بحال رفعت التكلفة المالية لافتاً إلى أن مصانع لنقل تستخدم وسائل في توصيل المنتجات إلى مشروعات الدولة والتي تقع على مسافات بعيدة.

صناعيون يلوحون برفع أسعار منتجاتهم مع رفع الدعم عن البنزين

بعد تطبيق قرار رفع الدعم عن البنزين وزيادة أسعاره بنسبة 80% تقريباً لوح صناعيون محليون برفع أسعار منتجاتهم بسبب ارتفاع التكاليف المالية على كامل المصانع والتمالية انخفاض هامش الربحية لدى بعض المصانع بون نسبة 20% مما يعني فقدان حدود بعض المشروعات الصناعية.

وأوضحوا أن المصانع المحلية سوف تتضرر بشكل كبير من خلال ارتفاع أسعار بعض المواد الأولية إضافة إلى رفع تكاليف النقل وأجور وخدمات الموظفين والموزعين والمندوبين باعتبار أن المصانع تقع في مناطق بعيدة عن العاصمة.

وأشاروا إلى أن حيب المواطنين سوف يمسس لا محالة ولن التنظيمات الحكومية باستقرار الأسعار بعد رفع سعر البنزين مجرد كلام إعتيالي لا أكثر داعين المسؤولين الحكوميين إلى أخذ رأي أصحاب المصانع قبل إصدار مثل تلك القرارات من باب تحقيق مصلحة القطاع الخاص والمستهلك.

وفيما يلي التفاصيل:



” حسام الدين الجهل ، لن نستطيع الفوز في المناقصات لأن المصنع سوف يرفع من سعر المنتج بحال ارتفعت التكلفة المادية

“

وبين أن زيادة البنزين سوف تفتح باب زيادة رواتب الموظفين ورفع البدلات مما يعمل على رفع تكاليف الإنتاج وصعوبة منافسة المنتج الوطني في السوق المحلي في الوقت الذي يعاني فيه السوق من نقص السيولة وضع الأعمال.

تأثير مضاعف

ومن ناحية بوضوح مدير مصنع انجالي (أكوا كول) مشاريع الغاز أن قرار زيادة أسعار البنزين سوف يكون له تأثيرات مضاعفة على القطاع الصناعي فعننا إلى أنه سوف ترتفع أسعار المواد الأولية التي يعتمد عليها المصنع مثل

” أحمد الحجري : رفع سعر البنزين سيفتح باب رفع الأجور والبدلات. وتكاليف الصناعة سوف تقفز إلى 40 %

“

الكهرباء وأغطية العبوات البلاستيكية إضافة إلى تكاليف أخرى إضافة على خدمات النقل .
ويضيف " سوف تضطر إلى رفع سعر منتجاتنا بسبب ارتفاع التكلفة مما يعني أن جيب المواطن سوف يمتس لا محالة .
وكانت إلى أنه كان من الأجدى دراسة موضوع ارتفاع سعر البنزين من جميع الجوانب وتأثيره على القطاع الصناعي والسوق بشكل عام حتى لا نزيد حدة ظاهرة التضخم محلياً

” مشاري الباقر، سوف ترتفع أسعار المواد الأولية مثل الكراتين وأغطية العبوات البلاستيكية وخدمات النقل

“





BUILDING ON SOLID FOUNDATIONS



INDUSTRIAL



CONSTRUCTION



CEMENT



REAL ESTATE



**REAL ESTATE
HOTELS**



AIPC





”الهيئة نجحت في استقطاب نحو 637 مليون دينار من الاستثمارات الأجنبية التي تركزت في تقنية المعلومات والاتصالات وتوليد الطاقة“

ما تحدث الإمارات التي قمتم بها مؤخراً؟ شهدت هيئة تشجيع الاستثمار المباشر تطورات متتالية خلال السنوات الثلاث الماضية منذ إنشائها بموجب قانون رقم 116 لسنة 2013 بشأن تشجيع الاستثمار المباشر في دولة الكويت الذي استبدل قانون رقم 8 لسنة 2001 ومن ثم تم نقل أعمال مكتب استثمار رأس المال الأجنبي كقطاع تابع لوزارة التجارة والصناعة إلى تبعية الهيئة ككيان مستقل إدارياً ومالياً تلاها استكمال منطلقات المرحلة التأسيسية لوضع الأنظر والقواعد والإجراءات الخاصة بأداء الهيئة لمهامها والتي انتهت بصور اللائحة التنفيذية لتقانون إنشاء الهيئة ودخولها حيز التنفيذ وإعلان الهيئة مباشرة أعمالها في نفي طلبات الترخيص للاستثمار المباشر ومنح المزايا في نهاية ديسمبر 2014. وتشهد الهيئة حالياً مرحلة تثبيت إجراءات العمليات الاستثمارية وتطوير الأنشطة الترويجية وتنفيذ برامج تنمية مهارات الكوادر الوطنية العاملة.

ويعتبر من أهم إنجازات الهيئة خلال العام تنظيم "ملتقى الكويت للاستثمار" وهو المؤتمر الترويجي الأول لها وعقد تحت رعاية سامية من سمو أمير البلاد حفظه الله ورعاه وحضور سمو رئيس مجلس الوزراء وجمع نحو 600 من الشخصيات المحلية والعالمية من 24 دولة من كبار المسؤولين رجال الأعمال. وقد شكّل هذا الملتقى علامة فارقة ومحطة مفصلية مهمت لتطورة الهيئة تسريعاً نتيجة تركيز على تطوير الأدوات الترويجية والترويجية والإجرائية والتوعوية المناطبة بها وتنفذ محلياً عبر مجموعة من الأنشطة والفعاليات التوعوية في مختلف الأوساط ذات الصلة بعمل الهيئة وخارجياً من خلال حملات ترويجية ومشاركة في فعاليات متخصصة واستهداف المستثمرين في قطاعات ذات أولوية لتسحبهم مع تطلعات دولة الكويت لتتوجع القاعدة الإنتاجية لاقتصادها وتخفيف الاعتماد على النفط الخام.

كم حجم الاستثمارات الأجنبية في الكويت؟

نجحت الهيئة في استقطاب نحو 637 مليون دينار من الاستثمارات الموفوق عليها بموجب قانون رقم 116 لسنة 2013 خلال الفترة منذ إنشائها عملها في أول يناير 2015 وحتى الآن بما يعادل نحو 2.2 مليار دولار وخلق أكثر من 1000 فرصة عمل للمواطنين. وقد صبت هذه الاستثمارات في قطاع الخدمات وتحديداً أنشطة تقنية المعلومات والاتصالات وتوليد الطاقة والاستشارات والبحوث ومصادر الطاقة المتجددة وغيرها. ومن ضمن الشركات العالمية التي رخصت استثمارها في الكويت من خلال الهيئة شركة IBM وشركة Huawei وشركة GE إضافة إلى شركات من جنسيات

مدير عام هيئة تشجيع الاستثمار المباشر في الكويت الشيخ د. مشعل جابر الاحمد الصباح لـ "الصناعي":

نجحنا في استقطاب نحو 637 مليون دينار من الاستثمارات منذ بداية أعمالنا

على الرغم من حداثة تأسيس هيئة تشجيع الاستثمار المباشر في الكويت إلا أن هناك تطورات إيجابية حدثت على صعيد دخول شركات أجنبية كبرى في السوق الكويتي مثل (IBM | Huawei | GE) وشركة (GE) إضافة إلى نجاح الهيئة في استقطاب نحو 637 مليون دينار من الاستثمارات الموفوق عليها بموجب قانون رقم 116 لسنة 2013 خلال الفترة منذ إنشائها عملها في أول يناير 2015 وحتى الآن بما يعادل نحو 2.2 مليار دولار وقد صبت هذه الاستثمارات في قطاع الخدمات وتحديداً أنشطة تقنية المعلومات والاتصالات وتوليد الطاقة والاستشارات والبحوث ومصادر الطاقة المتجددة وغيرها. ويقول مدير عام هيئة تشجيع الاستثمار المباشر في دولة الكويت الشيخ الدكتور مشعل جابر الأحمد الصباح في حوار مع "الصناعي" أن العقبة الرئيسية التي تواجهنا هي بناء أو تنفيذ الإجراءات في بعض المعاملات خاصة في تأسيس الكيانات القانونية أو عدم وضوحها رغم التقدم الملحوظ في جهود التحول إلى تطبيقات المعاملات الإلكترونية وتوفير المعلومات على الموقع الإلكتروني ولربط الأكواد بينها إضافة إلى معوقات أخرى تتعلق بقلّة توفر الأراضي الصناعية المخصصة للمشروع لصناعية التي يتوقع أن تحقق قيمة مضافة للاقتصاد الوطني والتي تسعى لمعالجتها مع الجهات المعنية. ويعتبر الشيخ مشعل أن بلاده تمثل سوقاً ودينامياً واعداً وفق محددات إقرار الاستثمار التي يهتم بها مجتمع الأعمال العالمي من خلال توفير مجموعة من المزايا التي تخدمها موفوقاً جلياً للاستثمار المباشر مثل الموقع الجغرافي كحداثة وصل نسوق متنوع في الدول المجاورة ومناخ الاقتصاد الكلي وارتفاع معدل دخل الفرد والقوة البشرية والاستقرار السياسي والأمن وانخفاض المخاطر السياسية.

وفيما يلي التفاصيل:

” لم تستلم الهيئة طلبات للاستثمار بالقطاع الصناعي ولكن نحرص على تشجيع المشاريع الصناعية التي تحقق القيمة المضافة



وتنقسم أفرع للشركات الأجنبية وأصاف لأول مرة إمكانية فتح مكاتب تمثيلية للشركات الأجنبية لتقوم بدراسة السوق من غير ممارسة الأنشطة التجارية ومنح إعفاءات ضريبية للشركات الأجنبية حتى استنواف وإعفاءات جمركية وخدمات حماية من المصادرة وحرية تحويل رأس المال والأرباح ونقل الملكية أو اندماج.

ما أهم المعوقات التي تقف حذر عترة أمام تطور حجم الاستثمارات الأجنبية في الكويت؟

تقوم الهيئة وفق متطلبات عملها بمراقبة ومتابعة أداء الاستثمارات المباشرة في البلاد والتعرف على أي معوقات قد تعترضها والعمل على تذليلها بالتعاون مع الجهات المختصة من خلال تعاملها عن كثب مع المستثمرين المحليين والأجانب سواء المحتملين أم القائمين إضافة إلى ما استخلصناه من تحليلنا للتأثيرات المسببات التي تقوم بها ونشرها سنوياً جهات دولية مثل البنك الدولي في إطار تقرير سهولة ممارسة أنشطة الأعمال أو المنتدى الاقتصادي العالمي في إطار تقرير التنافسية العالمي. فحتى الآن يبدو أن العقبة الرئيسية هي بطء أو تعقيد الإجراءات في بعض المعاملات خاصة في تأسيس الكيانات القانونية أو عدم وضوحها رغم التقدم الملحوظ في جهود التحول إلى الأحدث بشكل متنامي بتبنيها المعاملات الإلكترونية وتوفير معلومات على الموقع الشبكية وفرصة الإلكتروني بينها ومن جهة أخرى هناك معوقات تتعلق بقلة توفر الأراضي الصناعية المخصصة للمشاريع الصناعية التي يتوقع أن تحقق قيمة مضافة للاقتصاد الوطني والتي نسعى لمعالجتها مع الجهات المعنية.

وهي سياق أهم ترأس الهيئة بموجب قرار مجلس الوزراء رقم 155 لسنة 2013 لجنة دائمة لتحسين بيئة الأعمال في دولة الكويت وتقوم بالتنسيق المتواصل مع الجهات الحكومية المعنية بدورة الأعمال الأعضاء في هذه اللجنة الدائمة كما تقوم الهيئة بموجب هذا التكليف بإعداد التقرير الوطني الرسمي لردود وجه التحسين في بيئة الأعمال في الكويت وتنسيق الجهود لتحديد أولويات الإصلاح في إطار أجندة وطنية. وقد أطلقت الهيئة منذ عامين سلسلة حوارات مفتوحة بين القطاعين العام والخاص كقناة مباشرة لتبادل الآراء حول مواطني الضعف في بيئة الأعمال ومحالات التحسين.

ما الذي يبري المستثمر الأجنبي للعمل في الكويت في ظل المعوقات الكثيرة التي يعاني منها السوق المحلي؟

تمثل دولة الكويت سوقاً تنافسياً وأجداً وفق محدثات قرار الاستثماري التي بهتم بها مجتمع الأعمال العالمي. وقد طابا في أنشطتنا الأوروبية على التعرف بالعرض المميز لدولة الكويت

أخرى. والجدير بالذكر أن الهيئة ليست الجيز للوحد لدخول المستثمر الأجنبي إلى السوق الكويتي إذ هناك معابر أخرى للاستثمار الأجنبي سواء المباشر أو غير المباشر من خلال مشاريع الشركات ومشاريع التخصصي والعمود والامتياز التجاري والاستثمارات المحفظة في بورصة الكويت وغيرها.

هل هناك أي استثمارات أجنبية موجهة إلى القطاع الصناعي المحلي؟ وكما قيمتها؟

لم تستلم الهيئة منذ أن بدأت عملها طلبات للتخصيص للاستثمار الموجهة إلى القطاع الصناعي ونحرص الهيئة دائماً على التعاون مع الجهات المعنية بقطاع الصناعة في دولة الكويت والتنسيق معها في حل استلام طلبات لمشاريع صناعية تحقق القيمة المضافة المتوافقة مع المعايير الاقتصادية والاجتماعية والبيئية المبينة بشفاكية في قانون رقم 116 لسنة 2013. ونستطيع الهيئة من خلال قيامها بمهمتها الرئيسية في الترويج للفرص الاستثمارية المتاحة في دولة الكويت في الأوساط والمحافل العالمية التي نشارك بها وفهم بحمات لروحية لاستهداف المستثمرين العالميين المتميزين لاستقطابهم للوطنين الصناعات المطلوبة.

ما أهم المميزات التي يوفرها قانون الاستثمار الأجنبي؟

لقد جاء إقرار قانون تشجيع الاستثمار المباشر في دولة الكويت رقم 116 لسنة 2013 موكباً للمستحدثات وأطر السياسات التي شهدتها القوانين المماثلة للاستثمار. ويكون أكثر استجاءاً في التعامل مع المعطيات الحالية. وتتمثل الفنون مجموعة من المزايا الجديدة لتشجيع جذب الاستثمار المباشر المحلي والأجنبي في دولة الكويت لتحقيق الأهداف المنشودة ومنها إنشاء هيئة مستقلة والتحول من نظام القائمة الإيجابية التي تحدد القطاعات المفتوحة للاستثمار الأجنبي إلى ممارسة الأفضل بتطبيق نظام القائمة السلبية التي تحصر الأنشطة المستنناة من الاستثمار الأجنبي والتي صدرت بقرار من مجلس الوزراء وتوسيع مظلة المزايا إلى مشاريع الشركات ومشاريع التخصصي وإقرار مجموعة من المعايير الاقتصادية والاجتماعية الشفافة لتقييم المشاريع ومنح المزايا وتسهيل الإجراءات من خلال تقليص مدة منح الترخيص الاستثمارية إلى 30 يوماً وتحسين بيئة الأعمال وتعزيز المنافسة. كما حافظ القانون لتحديد على المزايا والإعفاءات والخصومات الممنوحة بموجب قانون رقم 8 لسنة 2001 ومنها منح حق ملكية المستثمر الأجنبي حتى 100% في تأسيس الكيانات القانونية استثناء من شرط 49% وفق قانون الشركات في دولة الكويت

” دولة الكويت تمثل سوقاً ديناميكياً وأجداً نظراً لثمتها بالموقع الجغرافي المميز ومثانة الاقتصاد الكلي وارتفاع معدل القوة الشرائية والاستقرار السياسي



في كانون ريفم 116 لسنة 2013. ونحديداً نساهم هيئته من موقعها في تحقيق التنوع الاقتصادي من خلال جذب الاستثمار لمعشر المحلي والأجنبي في الكويت الذي يفتح المجال لتسهيل نقل وتوطين التكنولوجيا المتقدمة وأساليب التسويق وإدارة حديثة ويساهم في خلق وظائف وفرص تدريبية عالية التأهيل للمواطنين. ويعزز إنتاجية شبكات الموزعين والموردين وترابطهم مع سلاسل القيمة المضافة للشركات العالمية ويدعم الدور الريادي للشباب الخاص ويؤدي للتعرض بالمؤسسات الصغيرة والمتوسطة ودور رواد الأعمال. كما تقوم هيئته بدور مساعد في تنسيق الجهود الوطنية لتحسين بيئة الأعمال ورفع القدرة التنافسية للبلاد بهدف بناء اقتصاد معرفي ودفع بالمسار التنموي للكويت نحو مجتمع الابتكار الذي يحفز النمو المستدام ورفاهه يساهم في شباب الكويت المتعلم والواعي والاستفادة من الخبرات والدروس الناجحة. وقد لاحظنا خلال السنوات الماضية جهود مقدرة عكست تعاون جهازين تشريعي وتنفيذي في الدولة والاستفادة من مرتبات القطاع الخاص لتطوير القوانين الاقتصادية القديمة أو إقرار حزمة من القوانين الاقتصادية الجديدة لهيئته البيئية المحفزة لتحقيق التنوع الاقتصادي وتخفيف الاعتماد على النفط كمصدر رئيسي للدخل ومنها صدور قوانين لحماية الملكية الفكرية وإقرار قانون المعاملات الإلكترونية لتسريع تطبيق المعاملات الإلكترونية في الإجراءات ومنها تخفيض والإعلان التجاري وتزويد ودعم الرسوم وغيره ونماي الوعي بأهمية تطوير الأنشطة التجارية والبيئة التجارية وتبسيط التجارى في عمليات النقل والتوزيع والتخزين والجهود المتباعدة للارتقاء بالكويت إلى مصاف الأسواق الناشئة ودخولها في مؤسسات مالية مرموقة بتمتعها المستثمرين الدوليين في تحقيق فرص الملائمة في السوق المحلي.

العقبة الرئيسية التي تواجهنا هي بطء أو تعقيد الإجراءات في بعض المعاملات ونقص التراخيص الصناعية



من خلال إلقاء الضوء على مجموعة من المزايا التي نتمتع بها وجعلها موقفاً جذاباً للاستثمار لمبشر نضم: الموقع الجغرافي كخافته وصل لسوق متنوع في الدول المجاورة وملائمة الاقتصاد الكلي وارتفاع معدل دخل الفرد والقوة الشرائية والاستقرار السياسي والأمني وانخفاض المخاطر السياسية والتصنيف السيادي "درجة استثمارية"، وعدالة النظام القضائي ومواكبة وتنشيطية البيئة التشريعية والقانونية والإجرائية ووجود مجتمع حيوي يعتمد على فترات شباب وتعليمهم اعلى وابداعاتهم وفتحهم الثقافي واتحاد شبكة علاقاتها الدولية والاقتصادية والاستثمارية المتينة مع العديد من الدول المتقدمة والنامية ودخولها في مجموعة من التحالفات الثنائية والإقليمية المتعددة واحترامها قيم وأسس التعامل التي يقرها المجتمع الدولي من خلال الحفاظ على سجل حافل وسمعة طيبة في تقديم المساعدات للتمويل الرسمية والمساعدات الإنسانية بصورة فائت المعدلات المستهدفة عالمياً وكسبتها التكريم الذي حظت به ممثلة في تسمية سمو أمير البلاد حفظه الله وراعاه (فائد الإنسانية) والكويت (مركزاً عالمياً للإنسانية).

ربما كيف يمكن تنوع مصادر دخل الدولة بدلاً من الاعتماد على مصدر واحد للدخل وهو النفط؟
نعتر الرؤية الوطنية "الكويت 2035" لجعل الكويت مركزاً مالياً وتجارياً عالمياً لإطار العام الذي نركز إليه خطط التنمية الاقتصادية والاجتماعية منسجمة لأجل في الدولة وكذلك تمثل المظنة التنموية التي نستوهد بها هيئته في وضع استراتيجيتها وتطويرها لتزاهم عملها بما يحقق أهداف تأسيسها ومهامها المنسار إليها

اللائحة السنوية

صدر قرار مجلس الوزراء رقم (75) لسنة 2015 بشأن تحديد قيمة والاستثمارات المباشرة التي تغطي لاعلم القانون رقم (116) لسنة 2013 في شأن تشجيع الاستثمار المباشر في دولة الكويت.

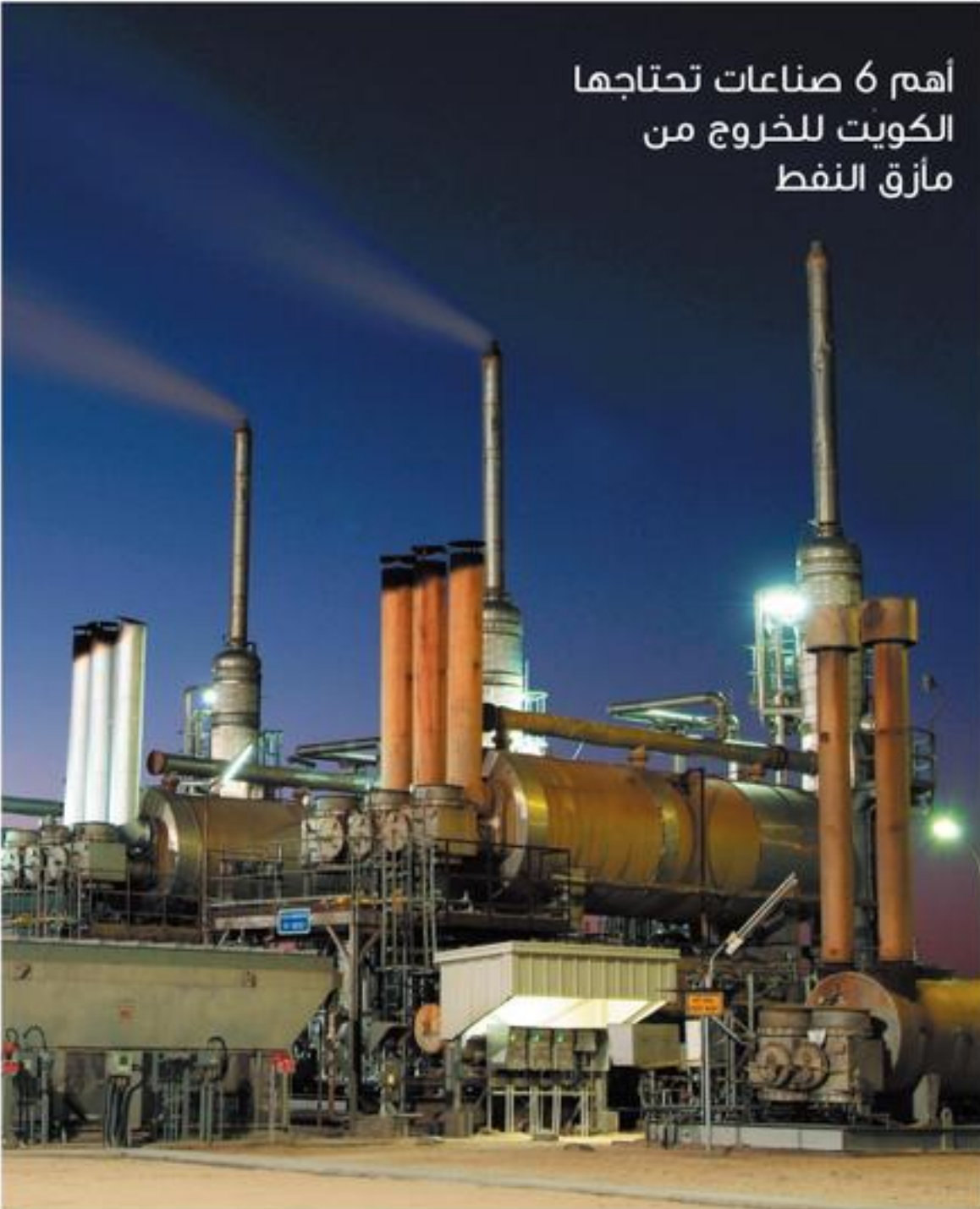
1. استثمار النفط الخام (القرع 610).
2. استثمار الغاز الطبيعي (القرع 620).
3. صناعة منتجات ألوان الكوك (القرع 1910).
4. صناعة الاسمدة والكوكبات الأروية (القرع 2012).
5. صناعة غاز الاصطناع وتوزيع أنواع الوقود الغازية عن طريق خطوط رئيسية (القرع 3520).
6. الانشطة الغازية (الغاز لرق) باستثناء مشاريع إنتاج الكبريت العنصر.
7. الانشطة الخاصة بالألوان والتعلقات (القرع 90).
8. الانشطة الخاصة بإدارة العمالة والفاع والخصم الاقتصادي الإقليمي (الغاز من).
9. أنشطة المنظمات ذات الصلوبة (القرع 94).
10. أنشطة استثمار العمالة بما في ذلك العمالة المتزايدة.

الاهداف الكمية لرحلة التنمية الثانية

المؤشرات	البيان	متوسط 2013-2016	المستهدفات 2017-2020
الحفاظ على النمو الاستثمار	معدل نمو الناتج المحلي الاسمي	2.6%	3.9%
دعم نمو القطاع الخاص	مساهمة القطاع الخاص في الناتج المحلي الاسمي	28.4%	41.8%
التنوع الاقتصادي	مساهمة القطاع غير النفطي في الناتج المحلي الاسمي	45.1%	64.0%
زيادة الاقبال الاستثماري	مساهمة التكوين الراسمي كقيمة من الاقال في الناتج المحلي الاسمي	9.2%	12.2%
خلق وظائف المواطنين	مساهمة المواطنين في القوة العاملة في القطاع الخاص	6.8%	8.2%
دعم البحث والتطوير	الاقبال على البحث والتطوير كقيمة من الناتج المحلي الاسمي	0.1%	1.8%

مصدر: اعدادنا لقطر، 2015، اعدادنا لقطر

أهم 6 صناعات تحتاجها
الكويت للخروج من
مأزق النفط





تخضع إلى العرض والطلب ، فعلى سبيل المثال ، لو تم بيع برميل النفط بـ 60 دولاراً بحقق في البتروكيماويات مايساوي 1200 دولار بمعنى أنه يحقق أكثر من 20 ضعفاً من أرباح النفط*.

وما يعزز من أهمية هذه الصناعة مستقبلاً بالنسبة للكويت طرح مشاريع بتروكيماوية عملاقة ضمن الخطة التنموية للدولة في مجال الصناعات البتروكيماوية مثل مصفاة وجمع للبتروكيماويات في فينهام و مشروع الأرفينبات الثالث والعطريات الثانية المتزامنة مع مصفاة الزور .

ومن المتوقع أن تشهد هذه الصناعة تطوراً ملموساً إذا ما تم إنشاء المشروع المقترح من قبل شركة الكويت تحت اسم «مجمع الكويت للصناعات التحولية البتروكيماوية (Kuwait Petrochemical Value Park)» والذي سيفقام على مساحة 200 ألف متر مربع في منطقة الشعيبة وفامت شركة الكويت بهذه المبادرة قبل ثلاث سنوات لإقامة مجمع صناعي يقدم لأصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة المتعلقة بالبتروكيماويات جميع الاحتياجات من أنظمة تلبية المعلومات وكهرباء وماء ومعالجة وتنقية الصرف الصحي وجميع الأمور اللوجستية التي تساعد على تنفيذ هذه المشاريع. وأضاف أن المجمع الصناعي المقترح سيوفر الخدمات اللوجستية و مركز المستمر فيها على العملية الانتاجية

أظهر استطلاع أجرته "الصناعي" على مجموعة من الصناعيين أجمعوا على ضرورة الاهتمام بتوفير البيئة المناسبة لأهم 6 صناعات رئيسية تحتاجها الكويت مما يساعد القيادة الحكومية على إيجاد حلول شاملة للأزمة الاقتصادية التي يعاني منها الاقتصاد الوطني والناجحة عن انخفاض أسعار النفط .

ومن أهم الصناعات التي تحتاج إلى تطور كبير هي الصناعة البتروكيماوية و الصناعات المعرفية والغذائية وصناعة المحركات الكيميائية والمعادن الأساسية إضافة إلى صناعة المعادن الخفيفة غير الحديدية.

وتساهم تلك الصناعات بإحداث تغييرات ملموسة في هيكل الناتج الصناعي وزيادة معدل النمو الحقيقي للقطاع الصناعي العام ليبلغ 8.3 في المئة سنوياً حسب ما ورد في خطة التنمية إضافة إلى زيادة حجم الاستثمار الإجمالي الصناعي ليصل إلى 1.745 مليون دينار، وبمتوسط سنوي قدره 349 مليون دينار.

1 - الصناعة البتروكيماوية

تعتبر صناعة البتروكيماويات بديلاً اقتصادياً وتحقق عائداً مالياً عالياً جداً يحمي الاقتصاد الكويتي من تقلبات أسعار النفط باعتبار أن النفط صناعة حيوسياسية يعكس الصناعات البتروكيماوية التي

الهيدروكربونية في تزايد مستمر خاصة منذ عام 1973، وذلك لأن عدداً كبيراً من هذه المواد الهيدروكربونية زادت قيمته وزاد الطلب عليه وتعددت استخداماته كل هذه الأسباب وغيرها دعت إلى إيجاد وتطوير طرق تستخدم العوامل المساعدة لإنتاج مواد هيدروكربونية تفي بمتطلبات السوق العالمية بمواصفات جيدة.

وتعتبر معظم المحفزات المستخدمة حالياً مصنعة وغالباً ما تكون نحاسياً لمحفز طبيعي يستخدم سابقاً بنتاج محدود.

5 - الصناعات المعدنية الأساسية :

تعتبر الصناعات المعدنية الأساسية واحدة من أهم الصناعات التحويلية في دول مجلس التعاون الخليجي . و من المنوع زياد لطلب العالمي على الألومنيوم بشكل خاص بنسبة 6 % سنوياً مما سيؤدي إلى زياد لطلب على المنتج الخليجي في الأسواق العالمية أصف إلى ذلك حالة ازدهار العمراني ومشروعات البنية الأساسية والمرافق العامة التي تشهدها دول مجلس التعاون الخليجي والتي سيؤدي إلى زياد لطلب على منتجات الألومنيوم بأنواعها وبشكل متزايد خلال السنوات المقبلة القادمة.

وينتج إلى أن قطاع الصناعات المعدنية الأساسية يشمل على صهر وتقية المعادن الحديدية وغير الحديدية وإنتاج السبائك المعدنية سواء كان ذلك من الحديد والصلب أو الألومنيوم أو النحاس أو الزنك أو المعغنيس. وتعتبر صناعة وإنتاج الحديد والصلب والألومنيوم من أهم المنتجات المعدنية الأساسية في دول مجلس التعاون الخليجي التي حققت نمواً مشهوداً خلال السنوات القليلة الماضية بحيث زاد عدد المصانع العاملة في قطاع الصناعات المعدنية الأساسية بنشاطاته المتنوعة من 129 مصنعاً في عام 2000 إلى 268 مصنعاً عام 2013. أي أنها زادت بمقدار الضعف في حين زادت استثماراتها المتراكمة من قرابة 7 مليارات دولار إلى حوالي 42.4 مليار دولار للفترة نفسها أي أنها زادت بمقدار ستة أضعاف. كما زاد عدد العاملين في هذه الصناعات والفترة نفسها من 24372 عاملاً إلى 58537 عاملاً ونسبة تروق الضعف أيضاً.

6 - صناعات المعادن الثقيلة غير الحديدية

بأن الحديد على قمة ما يعرف باسم الفلزات الحديدية والتي تضم بالإضافة إلى الحديد فلزات المنجنيز والكروميوم والتيتانيوم والنيكل والكوبالت والنيحست والمولبدنوم . بينما يأتي الفخس على قمة الفلزات غير الحديدية والزنك والنييمون . أما بقية الفلزات فتضمها مجموعات الفلزات الثمينة (الذهب والفضة والبلاتين) . والفلزات الخفيفة (أليرنيوم والنيوم والروديوم والسيريزيوم والمغنيسيوم) . والفلزات النادرة (التركيبيوم والتانتالوم والنيوبيوم) ثم الفلزات المنسعة (اليورانيوم والثوريوم) .

التي يحتاج إليها فقط وتعتمد فكرة هذا المشروع على أن يأتي المستثمر برأس المال اللازم لإقامة مشروع ثم يحصل على باقي الخدمات عن طريق المجمع الصناعي كما يمكنه أن يحصل على أفكار جديدة لإقامة الكثير من أنواع المشاريع ذات الحدود.

وللعلم ، بنزوح حجم الطاقة الكهربائية لمصافي الكويت الثلاث حالياً بين 920 و930 ألف برميل يومياً . بحيث ينخفض في بعض الأحيان بسبب الصيانة الدورية لوحدات المصافي المختلفة.

2 - الصناعات المعرفية

صحيح أن خطة التنمية أشارت إلى ضرورة تعزيز الصناعات المعرفية في الكويت إلا أنها لا تزال في مرحلة مناقرة مفرقة بالدول الخليجية الأخرى حيث صدر تقرير رسمي يوضح وجود 3 دول خليجية تسير بخطى ثابتة نحو الانتقال إلى الصناعات المعرفية.

وتعتبر السعودية والإمارات وقطر من الدول التي أحرزت تقدماً ملحوظاً في جاهزيتها نحو الصناعة المعرفية ويمكن لتلك الدول الطولج إلى الصناعات المعرفية بحلول عام 2020 .

وتفاوت دول الخليج في المراتب التي حصلت عليها حيث نجد أن الإمارات في المرتبة 42 من أصل 146 دولة عالمياً وأولى خليجياً تليها البحرين في المرتبة 43 عالمياً والثالثة خليجياً وحصلت السعودية على المرتبة 50 عالمياً.

وتعتمد الصناعة المعرفية بشكل كبير على عملية تجهيز المعلومات وتكامل في تحويل المعلومات إلى أنشطة أخرى وتوليد وسائر أنواع جديدة من المعرفة والمنتجات.

3 - الصناعة الغذائية

تعتبر الصناعة الغذائية في الكويت تقليدية ومحدودة إذ تقتصر على تصنيع المستلزمات الغذائية الأساسية مثل المعكرونة والبيسكويت والمعجنات وبقي الأعية الخفيفة و تجميد الأسماك وتعبئة المياه وإنتاج المرطبات والعصائر.

ولا يتعدى عدد المصانع الغذائية في الكويت أكثر من 50 مصنعاً ومعظمها في منطقة صباح الصناعية كونها تضم معظم الأنشطة الغذائية .

وبشكل عام ، يحظى قطاع الصناعات الغذائية باهتمام كافة دول العالم المتقدمة لما يوفره من الفائدة التي تكامل مع القطاع الزراعي بالإضافة إلى أهميته على الصعيد الإستراتيجي والأمن الغذائي ومساهمته في الاكتفاء الذاتي للدول . ولهذا يعتبر قطاع الصناعات الغذائية عنصراً داعماً ومحفزاً لتطوير القطاع الزراعي.

4 - صناعة المحفزات الكيميائية :

إن استعمال المحفزات في الصناعات البترولية لزيادة قيم المواد



شركة الخليج الكابلات والكهربائية - الكويت | شركة الخليج الكابلات والكهربائية - الكويت
Gulf Cable & Multi Industries Co. S.S.C. - KSA | Gulf Cable & Electrical Industries Co. S.S.C. - KSA

cables that pulse with life

Wires & Cables of high quality based on International Standards

جودة عالية طبقاً للمواصفات العالمية

Our most important products are:

من أهم منتجاتنا ،

- | | |
|--|----------------------------------|
| 1. Medium & Low Voltage Cables | 1. كابلات الضغط المتوسط والمنخفض |
| 2. Overhead Line Conductors | 2. الكابلات الهوائية |
| 3. Single Core Wires | 3. أسلاك مفردة |
| 4. Flexible Wires & Cables | 4. الأسلاك والكابلات المرنة |
| 5. Telephone Wires & Cables | 5. أسلاك وكابلات التليفون |
| 6. Coaxial Cables for TV/Satellite Antenna | 6. أسلاك التلفزيون والستلايت |
| 7. Flat Twin Cables | 7. الأسلاك المسطحة/المجوز |
| 8. Enameled Wires | 8. الأسلاك المورنشة |

For any needed information, please visit:

website: www.gulfcable.com

E-mail: info@gulfcable.com

Please contact our sales team on the following:

Kuwait:

Tel: +965 24645900

Fax: +965 24675800 / 24675300

Continuous Success for More Than 35 Years

نجاح متواصل منذ أكثر من 35 عام



للمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا:

الموقع الإلكتروني: www.gulfcable.com

البريد الإلكتروني: info@gulfcable.com

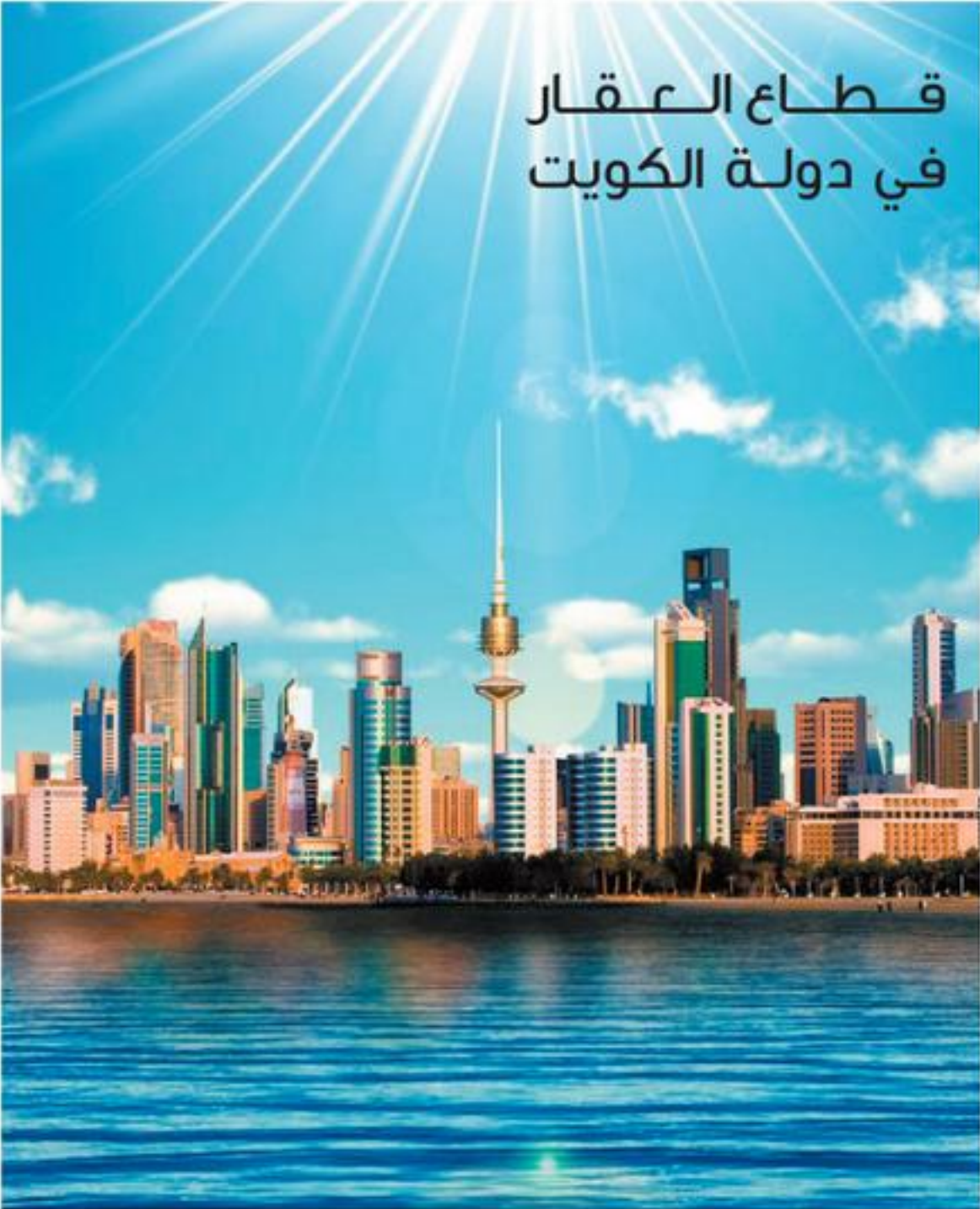
كما يرجى الاتصال بمسؤولينا على الأرقام التالية:

الكويت:

هاتف: +965 24645900

فاكس: +965 24675800 / 24675300

قطاع العقار في دولة الكويت



والجدير بالذكر أن إجمالي قيمة عقار السكني في دولة الكويت يشكّل حوالي 133% من إجمالي الناتج القومي المحلي لدولة الكويت حسب نتائج عام 2015. وكما هو موضح في الشكل التالي فإنه يمكن تقسيم العلاقة ما بين حجم سوق عقار السكني والناتج القومي المحلي لدولة الكويت إلى مرحلتين التتابعية. أما المرحلة الأولى، والتي كانت نهاية مرحلة الهبوط الأخير في أسعار العقار المحلي - في عام 2014 - كانت نسبة سوق عقار السكني في دولة الكويت تشكل حوالي 73% من إجمالي الناتج القومي المحلي لدولة الكويت. في حين أن بواكير هبوط أسعار العقار الكويتي قد بدأت في التحديد بعدما نعدى حجم السوق العقاري المحلي لدولة الكويت الناتج القومي للدولة والذي تشير إلى أنه كان حوالي 128% لتأعوام من 2014 وبلغت 2016 - حتى الآن. وكما هو معلوم فإن حوالي 90% من نسبة الناتج القومي المحلي لدولة الكويت يعتمد على إنتاج وتصدير النفط ومشتقاته - وعليه فإن أي تغيير في أسعار سوق النفط العالمية ستؤثر بشيمة العقار لدولة الكويت.

حجم السوق العقاري والناتج القومي المحلي لدولة الكويت - مليار دولار أمريكي



نسبة استغلال الأراضي

كما تشير نتائج المشروع الذي إقامته شركة اكسير للاستشارات وإدارة الأعمال بأن إجمالي عدد الوحدات السكنية في دولة الكويت قد بلغ حوالي 139 ألف وحدة سكنية موزعة على 75 منطقة مختلفة في دولة الكويت. بالإضافة إلى ذلك فإن إجمالي المساحة السكنية المستغلة فعلياً بدولة الكويت قد بلغت حوالي 78 كيلومتراً مربعاً والتي تشكل نسبة 0.44% فقط من إجمالي مساحة دولة الكويت. في حين كان معدل حجم مساحة الوحدة السكنية في محافظات دولة الكويت السنة تقدر بـ 500 متر مربع للوحدة السكنية الواحدة.

أسعار العقار بدولة الكويت

ونتم دراسة حجم التغير في أسعار المناطق السكنية بدولة الكويت في لفترة ما بين الأعوام 2007 - 2016. كما هو موضح في الشكل التوضيحي التالي فإن منطقة الشيوخ السكنية كانت الأعلى في دولة الكويت من حيث سعر المتر المربع بقيمة 1,340 دينار كويتي. وتأتي بعد ذلك منطقتي ضاحية عبدالله الفيلس والشمالية بمتوسط سعر للمتر 1,120 و 990 دينار كويتي - على التوالي.



نایف عبدالجلیل بسنکی

الرئيس التنفيذي - شركة اكسير للاستشارات وإدارة الأعمال

يهدف هذا المشروع إلى تسييل الضوء على قطاع العقار السكني في دولة الكويت في آخر 10 سنوات. وذلك بهدف نشر فكرة الشركة - أمام أصحاب المصالح والمناصب - على تسييل الأعمال واستخلاص أفضل الفرص التي لابد من اتخاذها في مرحلة التنفيذ.

وعليه فإن هذا المشروع يتناول حجم السوق نسبة استغلال الأراضي السكنية في دولة الكويت بالإضافة إلى تحديد أسعار المناطق واستنزافها.

متوسط سعر العقار في دولة الكويت - دينار كويتي لكل متر مربع



حجم السوق العقاري

بلغ إجمالي حجم سوق القطاع العقاري السكني في دولة الكويت حوالي 46 مليار دينار كويتي - ما يعادل 150 مليار دولار أمريكي - وذلك حسب الدراسة الأخيرة التي إقامتها شركة اكسير للاستشارات وإدارة الأعمال ونتائج عام 2016. وعلى الرغم من الهبوط في أسعار العقار في دولة الكويت - منذ نهاية عام 2014 - إلا أن معدل النمو السنوي لأسعار العقار في الكويت مازال إيجابياً بمقدار 7.7% سنوياً.

نسبة الزيادة في أسعار المناطق السكنية بدولة الكويت في آخر عشرة سنوات %



كما نبين نتائج المشروع بأن غالبية المناطق السكنية في دولة الكويت قد فقدت الكثير من قيمتها لسوقية مع بداية تآكل السوق العقاري في نهاية عام 2014. إذ تشير النتائج إلى أن ضائبة حابر أعلى هي الأبرز في دولة الكويت من حيث فقدها لقيماتها لسوقية والتي كانت بنسبة 38% - منذ نهاية عام 2014 وغاية نتائج الربع الثاني المعلن من العام الحالي - 2016. وجاءت بعد ذلك منطقتي الزاوية وضاحية صباح الناصر بنسبة انخفاض لسعر المتر المربع بلغت 29% - لكل منهما. وكما هو موضح في الشكل التالي فإن مناطق سكنية أخرى قد تآكلت سلباً بانخفاض أسعار السوق العقاري في دولة الكويت مثل مناطق الظهر والرميلية بنسبة انخفاض بلغت 27% و 26% - على التوالي.

تأثير انخفاض أسعار العقار في دولة الكويت %



وتشير النتائج المعلنه للمشروع بأن مناطق دولة الكويت تختلف فيما بينها من حيث التوزيع والتغير المستمر في قيمتها لسوقية. فكما أشير التقرير الذي أعدته شركة اكسير للاستشارات بأن أفضل مناطق دولة الكويت من حيث الاستقرار في أسعارها كانت منطقة الخيران البحرية - مدينة صباح الأحمد البحرية - بعدد 9 نقاط - كلما كان عدد النقاط أقل دل ذلك على الاستقرار في معدل سعر المتر المربع الواحد. وأتت بعد ذلك مناطق سكنية أخرى في دولة الكويت كانت أسعارها مستقرة بشكل جيد مثل منطقتي الصليبخات والمسايل بعدد نقاط بلغ 23 نقطة - لكل منها. وكما هو موضح في الشكل التالي فإن مناطق أخرى في دولة الكويت تشكلت أسعارها استقراراً إلى حد ما مثل النسيم والفاحيل بعدد نقاط بلغ 35 و 38 نقطة - على التوالي. ولتحديد بالتكرر بأن عدد النقاط قد ارتفع في أقصى حالاته ليصل إلى 116 نقطة في بعض مناطق دولة الكويت.

وقد بلغ متوسط أسعار مناطق سكنية أخرى مثل الفروحة والقيحان والغديرة والخالدية حوالي 925 ديناراً كويتياً للمتر المربع الواحد في آخر 10 سنوات.

معدل أسعار اقل المناطق السكنية بدولة الكويت في آخر 10 سنوات دينار كويتي للمتر المربع



وكما هو موضح في الشكل التالي في محافظة العاصمة في دولة الكويت كانت الأعلى من حيث متوسط السعر للمتر المربع للفرد ما بين الأعوام 2007 و 2016 بقيمة 811 ديناراً كويتياً لمتوسط السعر للمتر المربع. وكان المركز الثاني من نصيب مناطق محافظة حولي بمتوسط سعر للمتر المربع قد بلغ 685 ديناراً كويتياً. وأتت بعد ذلك محافظة مبارك الكبير - الجديدة - بمتوسط 574 ديناراً كويتياً للمتر المربع وذلك بالنسبة للمناطق الواقعة في هذه المحافظة في آخر عشرة سنوات.

متوسط أسعار المتر المربع لأخر عشرة سنوات في محافظات دولة الكويت



فرص الشراء الواعدة في السوق المحلي

وتشير نتائج التقرير الذي أعدته شركة اكسير للاستشارات الإدارية بأن منطقة مشرف ومنطقة الجهراء من أكثر مناطق دولة الكويت زيادة في سعر المتر المربع فيها والتي كانت بمعدل 130% وذلك ما بين الأعوام 2007 و 2016. وقد كانت نسبة الزيادة في منطقة الحبارية حوالي 116%. وكما هو موضح في الشكل التالي فإن مناطق سكنية أخرى مختلفة في أنحاء دولة الكويت قد زادت بمعدل 110% مثل الفردوس والقرين والرحاب.

2016 تم إصدار 23 براءة إختراع حتى الآن

يتم مركز صباح الأحمد للموهبة والإبداع بدعم ورعاية الأفراد الذين يتقدمون بالمشاريع والأفكار الابتكارية غير التقليدية، حيث يعمل على تشجيعهم على التميز والإبداع باستخدام مختلف الخدمات ووسائل الدعم

2015 تم إصدار 62 براءة إختراع
2014 تم إصدار 90 براءة إختراع
2013 تم إصدار 83 براءة إختراع
2012 تم إصدار 21 براءة إختراع
2011 تم إصدار 17 براءة إختراع
2010 تم إصدار 6 براءات إختراع

32 إختراع كويتي قابل للتسويق
46 إختراع كويتي في مرحلة التطوير

التواصل الاجتماعي Social Media



sacgc_kw



sacgc_kw



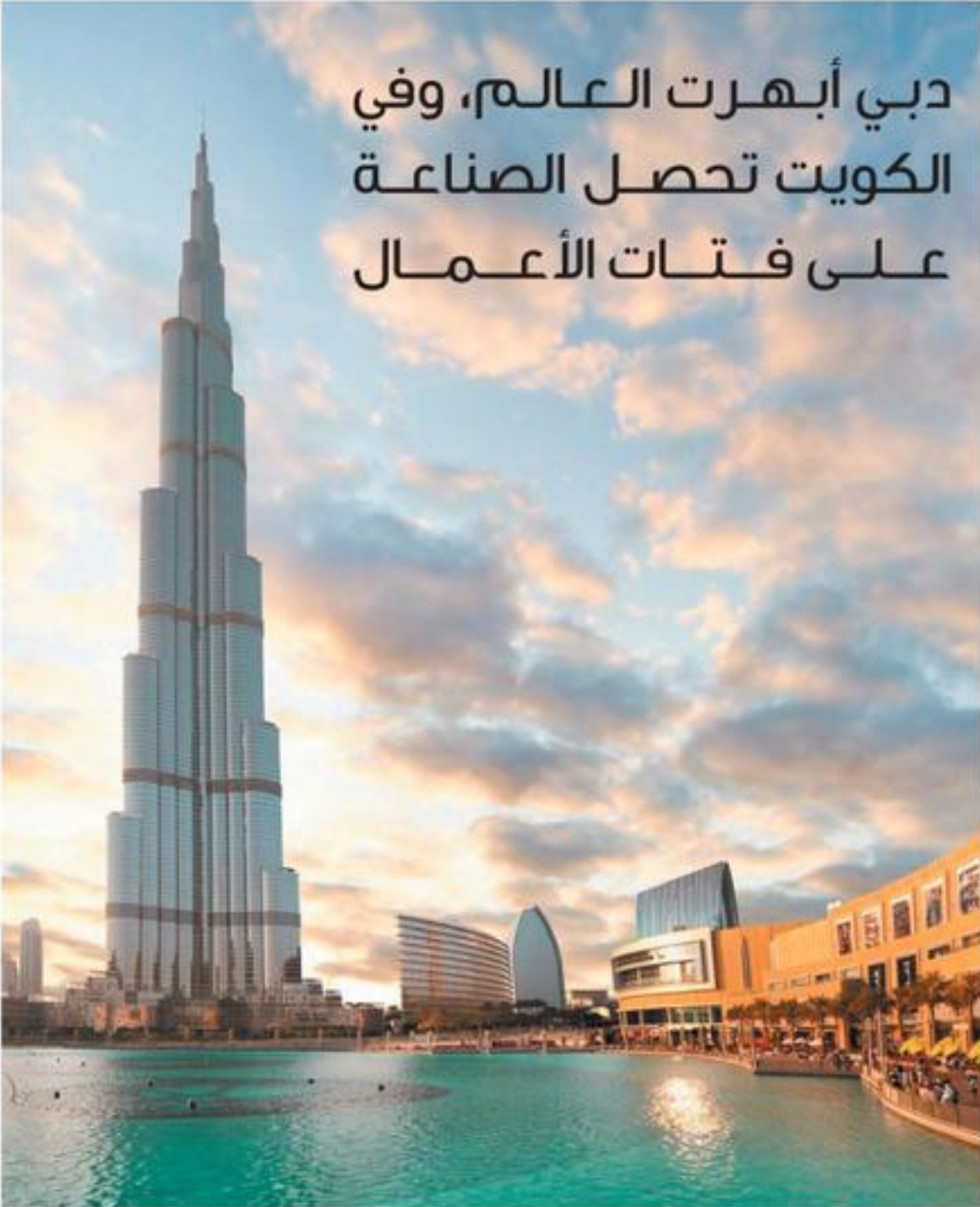
Sac.kwt



Sac.kwt

www.sacgc.org - info@sacgc.org T: +965 22991100

دبي أبهرت العالم، وفي الكويت تحصل الصناعة على فتات الأعمال



“ حسين الخرافي، الشركات العالمية تعطي المصانع المحلية 'فتات' الأعمال بينما تستفيد المنتجات الأخرى الخارجية فالمفروض أن يكون 'دهنا في مكنيتنا' ”



حسين الخرافي



خالد الصانع

“ خالد الصانع، ما تحتاجه الكويت لكي تكون قريبة من التطور الحاصل في دبي هو قرار جاد لا أكثر ولا أقل ”

الحكومية لأنها البديل الاستراتيجي عن النفط حيث أقر مجلس الأمة مؤخراً قانون المناقصات الحديد والذي يتضمن رفع لولبية المنح الوطني مقارنة بالمستورد إلى 15% بدلا من 10%. وبمضاً إلزام المقاولين بأن تكون نسبة المنتجات المحلية 30% من إجمالي المنتجات اللازمة لتنفيذ المشروع حيث كانت النسبة في القانون السابق لا تزيد عن 20%.

ودعا إلى ضرورة وضع الشخص المناسب في المكان المناسب لتغيير أحوال البلاد الاقتصادية مشيراً إلى أن الدور الرئيسي للقيادة الحكومي والذي نعين لأجله هو تطبيق سياسات الدولة وذلك من باب الولاء لوطنه أولاً وأخيراً. ومن يقصر في ذلك فلان من محاسبه.

وقال أنه من واجب الأعضاء المعيّنين من قبل الحكومة في المجلس البلدي والبالغ عددهم 6 أعضاء، أن يكونوا حاضرين

تهدف استراتيجية دبي الصناعية إلى إضافة 165 مليار درهم للناتج المحلي للإمارة. حيث أهدت الإعلان عنها صدى واسعاً بين الأوساط الصناعية في الكويت في الوقت الذي لا تزال الصناعة المحلية فيه تواجه معوقات كثيرة ومتشعبة أدت إلى نيات نموها عند نسبة 3% من الناتج المحلي الإجمالي في البلاد.

وتعقيباً على ذلك، قال رئيس اتحاد الصناعات الكويتية حسين علي الخرافي أن اجازات إمارة دبي أصبحت محط أنظار العالم مشيراً إلى أن الإمارة تهدف خلال 14 عاماً أن تنجز مشروعات صناعية عملاقة وهي المدة نفسها التي انظرها لصناعيون المحليون في سبيل إيجاد خدمة الشباك الواحد لتقليص المدة الزمنية لتطويره لإجراء المعاملات.

وأضاف يقول 'إن التنمية الاقتصادية وخصوصاً لصناعية منها على رأس أولويات السلطات التشريعية والتنفيذية حيث أصدر مجلس الوزراء قراراً باعتماد الخطة التنموية والتي تهدف إلى رفع نسبة لصناعة في الناتج المحلي الإجمالي إلى 12%. وقد أكد على أهمية القطاع الخاص وخصصته إلا أن القيادات في بعض الجهات الحكومية لا تتعاون من أجل تنفيذ القرارات'.

ولفت إلى أن السلطة التشريعية تؤمن أيضاً بأهمية تشجيع الصناعات المحلية وزيادة المحتوى المحلي في المشروعات



وأضاف بالفيديو "لا ينبغي أن تتأثر الكويت بأي أزمة بفضل ما حباها الله من نعم كثيرة وعلى رأسها نعمة النفط. ولكن عرفنا بسبب خططنا الساعفة وأكثرنا في إقامة صناعة بتروكيماوية، فلا نزال نبيع النفط الخام دون الاستفادة من تصنيع تلك التروة".

والتعلم تمتد الاستراتيجية الصناعية لذي حتى العام 2030 ونصم 75 مشروعاً وسوف تكون 25 جهة حكومية وخاصة مسؤولة عن تنفيذ المشاريع الصناعية القادمة لخلق اقتصاد كلي متوازن وقوي وفكر على مسابرة تغيرات الاقتصاد العالمي.

وسوف تركز الاستراتيجية على الصناعات المرتبطة بقطاع الطيران والسفن البحرية والصناعات الجوية والمعادن المصنعة كالألمنيوم والصناعات الحلال والمعدات والآلات.

لخطة التنمية ومهتمين في اتخاذ قرارات سريعة تساهم في تنفيذ خطة الدولة التنموية لافتاً إلى أن اعتماد عدة مواضيع مثل نظام إنشاء الجريد للأبنية الصناعية وسكن العمال في المصانع استغرق نحو العامين وذلك منذ إقرارها من قبل مجلس الوزراء.

وأضاف "على الرغم من أن الهيئة العامة للصناعة قد وقعت منذ أكثر من عامين عقد تنفيذ منطقة الشداية الصناعية إلا أنه مع الأسف لم ينجح منها حتى الآن سوى 5% فقط وذلك بسبب كثرة التعقيدات والتأخير غير المبرر من قبل المجلس البلدي في الوقت الذي يتن فيه القطاع من ندرة الأراضي الصناعية".

وأشار إلى أن المشروعات المفردة والحاري تنفيذ جزء كبير منها حالياً مثل مشروع المصفاة الرابعة التي تقدر قيمتها بـ 14 مليون دولار يمكن أن تعكس الاقتصاد المحلي إذا ما حصل القطاع الخاص الصناعي على حصة من تلك المشاريع.

ويبين أنه للأسف الشديد ما يحصل على أرض الواقع هو إعطاء الشركات العالمية "فئات" الأعمال للمصانع المحلية بينما تستفيد المنتجات الأخرى الخارجية فالمفروض أن يكون "هنا في مكنيتنا".

وأكد على أن المبالغ المرصودة لمشاريع الخطة الخمسية يمكن أن تفيد اقتصاد البلد ويستفيد منها القطاع الخاص الصناعي في الوقت الذي تنخفض فيه أسعار البترول عالمياً.

وقال إنه مما لا شك فيه كانت تداعيات التعقيدات الإدارية لدينا واضحة على حجم الاستثمارات الأجنبية فيحسب تقرير صادر من الأمم المتحدة، شهد الاستثمار الأجنبي في الكويت تراجعاً حاداً بـ 660 مليون دينار خلال عام 2015، مما يتطلب ضرورة تطبيق إصلاحات كثيرة لتشجيع المستثمر الأجنبي على العمل في الكويت.

ثورة صناعية

ومن ناحية أخرى قال المدير العام لمصنع اصناع للمواد الكيماوية خالد الصانع أن العالم أجمع يشهد ثورة صناعية بمعنى الكلمة وذلك لإدراك الدول أهمية الصناعة في مواجهة أي تغييرات اقتصادية إلا أننا في الكويت لا توجد لدينا استراتيجية صناعية حتى الوقت الراهن بل مسكبات بظلفها المسؤولين الحكوميين بين الفنية والأخرى حول إطلاق مشاريع وخطط ولا نرى منها شيئاً على أرض الواقع.

وأشار إلى أن ما تحتاجه الكويت لكي تكون قريبة من التطور الحاصل في دبي ودول الحوافر عموماً هو قرار حاد لا أكثر ولا أقل.

وأكد على أن المواطن الكويتي قادر على العمل والتطوير ولكن تكبير إضرابات والشوائب وعدم توفير الأراضي الصناعية اللازمة أمران أساسيان ساهما في تعطيل التقدم الصناعي في الكويت وعلى الرغم من كل هذه المعوقات لا يوجد أي منتج في الخليج يضاها جودة المنتجات المحلية.

BITUGULF شركة العوازل الدولية

WATERPROOFING International Insulation Company

APP MODIFIED WATERPROOFING MEMBRANE

رولات العازل المائي مسلح بالبوليستر وجميع المنتجات مطابقة للمواصفات العالمية



ومعتمده لدى كافة وزارات الدولة والهيئات الحكومية خاصة المؤسسة العامة للرعاية السكنية والمذتبرات العالمية والمكاتب الإستشارية الهندسية



BITUROOF
بيتوروف

السماكة 4 ملم - THICKNESS 4MM
مسلح بالبوليستر 180 ج / م²
POLYESTER REINFORCEMENT 180 (g/m²)

السماكة 4 ملم - THICKNESS 4MM
مسلح بالبوليستر 200 ج / م²
POLYESTER REINFORCEMENT 200 (g/m²)

BITUFLAME
بيتو فليم

BITUBOARD
الولم حماية

السماكة 3 ملم - THICKNESS 3MM
السماكة 6 ملم - THICKNESS 6MM

السماكة 4 ملم - THICKNESS 4MM
مسلح بالبوليستر 160 ج / م²
POLYESTER REINFORCEMENT 160 (g/m²)

BITUBOND
بيتو بوند

المصنع: الشعبية الصناعية الغربية - قطعة (3) - قسيمة (9) - مقابل شركة حديد الكويت / هاتف: +965/24262824 - فاكس: +965/24262825
المعرض: الشويخ الصناعية - قطعة (أ) قسيمة (139) - مقابل مركز صيانة شركة هيونداي / هاتف: +965/244912776 - فاكس: +965/244912776

Sales : 90019910 - 90019917 - 90019846 - 98767006 - 98763111

E-Mail Sales : info@knimco.com - sales@knimco.com - insulation@knimco.com

www.knimco.com



” فرض الضريبة بنسبة 10 % على دخل الشركات يقف عائقاً أمام التنمية الصناعية وخصوصاً بعد انخفاض أسعار البترول

هل لنا أن نتعرف على تاريخ تأسيس شركة الخليج لصناعة الورق ؟

شركة الخليج لصناعة الورق تعد أول شركة تصنيع للورق في الخليج حيث تأسست عام 1979 برأس مال يبلغ 3 ملايين دينار، وتم زيادة رأس المال إلى 3,500,000 دينار .

وبدأ الإنتاج الفعلي للشركة عام 1982 بطاقة إنتاجية تبلغ 20,000 طن، ثم ارتفعت الطاقة الإنتاجية عام 1991 إلى 25,000 طن.

كما تم تطوير خطوط الإنتاج منذ عام 1997 مع إضافة منتج جديد هو ورق الكرتون الأبيض، وتم إعادة تطوير الخطوط مجدداً عام 2002 و2007 لتصل طاقتها الإنتاجية إلى 71,500 طن وكذلك من حيث جودة الإنتاج.

ما الخطط الحالية والمستقبلية للشركة ؟

تم الانتهاء من تركيب نظام التحكم بالجودة وقد أدى هذا النظام إلى نتائج متميزة في التحكم وبصورة خاصة في درجة النغور للون الأساسي والروطية في الآلة بالإضافة إلى درجة لروطية بالانتاج لمنفاطع، وتطلع الشركة عبر تطوير الإنتاج إلى فتح أسواق جديدة .

إضافة إلى ذلك تم تطوير قسم Water Treatment وهو القسم الخاص بمعالجة المياه وفيرز الألياف العالقة منها ومن ثم إعادة استخدامها في التصنيع. كما تم تطوير خط إنتاج ورق المحارم وذلك لزيادة الطاقة الإنتاجية إلى 15,000 طن/ سنوياً بدلاً من 12,500 طن / سنوياً. وأصبحت الآلات تعمل بشكل آلي عن طريق الكمبيوتر بنسبة 75 %.

هل تصدرون إلى الخارج ؟

نورج منتجاتنا من الورق في دول مجلس التعاون الخليجي وفشرق الأوسط ونونس والمغرب وباكستان وسيريلانكا والهند ولبنان والأردن وكذلك جنوب إفريقيا وشمال وشرق أوروبا.

وتبلغ المبيعات التصديرية 5,180,239 دينار لعام 2015 أما فيما يخص مبيعات شركة الخليج لصناعة الورق دبي فتبلغ 8,820,025 دينار وذلك بصيغ إجمالي مبيعات الشركة هو 21,578,724 د.ك.

الرئيس التنفيذي لشركة الخليج لصناعة الورق طارق المعوشرجي لـ "الصناعي":

نعاني من المصانع الصغيرة غير المرخصة في سراديب العمارات

شركة الخليج لصناعة الورق تعد أول شركة تصنيع للورق في الخليج حيث تأسست عام 1979 برأس مال يبلغ 3 ملايين دينار.

وفي حوار مع "الصناعي"، يقول الرئيس التنفيذي لشركة الخليج لصناعة الورق طارق المعوشرجي إن ارتفاع أسعار البنزين له آثار مباشرة وغير مباشرة على زيادة الأعباء المالية لقطاع الصناعة، حيث إن ارتفاع الأسعار سيؤثر على أصحاب شركات النقل البري من خلال رفعهم لأسعار النقل إلى 70% تقريباً.

ويشير المعوشرجي إلى أن من أهم المعوقات التي تواجههم وجود ملكيات خاصة للمغلب داخل الكويت يتم استيرادها دون ترخيص رسمي لمصانع صغيرة حيث يتم تشغيلها في سراديب عمارات ومحلات ضمن أسواق دون رقابة.

وفيما يلي التفاصيل:



السوق غارق بكميات كبيرة من الرولات المستوردة من الأسواق الأوروبية والخليجية بأسعار تنافسية جداً

هل نأرتهم في رفع الدعم عن أسعار البنزين في الكويت؟

ارتفاع الأسعار له أثر مباشرة وغير مباشرة على زيادة الأعباء المالية لقطاع الصناعة، حيث إن ارتفاع الأسعار سيؤثر على أصحاب شركات نقل البني من خلال رفعهم أسعار النقل إلى 70% تقريباً، وسوف يتسبب هذا القرار في رفع التكاليف على الشركات من حيث نقل بضائعها لأن معظم سياراتها تعتمد على البنزين والديزل ستزيد من أعباء المصاريف، حيث تم زيادة أسعار نقل المبيعات الداخلي في مناطق داخل الكويت بنسبة 59% والمنطقة الحرة بنسبة 60% إضافة إلى ارتفاع تكلفة نقل المخلفات الصلبة من وحدة لمعالجة من 15 إلى 20 ديناراً بنسبة 33% تقريباً وزيادة سعر درب نقل مخلفات المحاري من 15 إلى 25 ديناراً أي بنسبة 66% و تكلفة نقل عمال المصنع والموظفين بنسبة 40%.

ما تأثير احتمالية فرض ضريبة شركات بواقع 10% على الشركات بشكل عام؟

في المسودة الأولى لفتاوى ضريبة أرباح الأعمال التي أعدتها وزارة المالية والتي لنص على فرض ضريبة بنسبة 10% في المئة على دخل الشركات قد يشق عائقاً أمام التنمية الصناعية التي تحاول الدولة تطبيقها في الوقت الحالي وخصوصاً بعد انخفاض أسعار البنزين عالمياً بنسبة 60% مما أثر على السوق عموماً وخاصة صناعة الورق، حيث انخفضت الأسعار في صناعة بيع المنتج النهائي لورق كرتون بنسبة 30-40%، وكذلك رولات المحارم مما كان له أثر في انخفاض أرباح الشركة إلى حوالي 50% عن الأرباح السابقة.

نواجه ارتفاع تكلفة المواد الأولية فيما يخص لب الورق و رسوم فحص المواد الكيماوية

هل ثمة معوقات معينة تواجهونها في عملكم الصناعي؟

تواجهنا مشكلة وجود مكينات خاصة للتعليب داخل الكويت يتم استيرادها دون ترخيص رسمي لمصنع صغيرة حيث يتم تشغيلها في سوابق عمارات ومخلات ضمن أسواق دون رقابة. كما يتم بيع علب المحارم الورقية 200 ورقة على أنها 160 ورقة و150 ورقة على أنها 120 ورقة بأسعار أقل بنسبة 20-30%.

أما بالنسبة للمنافسة الخارجية فإنه يتم إغراق السوق بكميات كبيرة من الرولات المستوردة من الأسواق الأوروبية والخليجية بأسعار تنافسية جداً والتي من شأنها أن تؤثر بشكل سلبي على المنتج المحلي. وذلك لعدم الدول الأوروبية والخليجية للتصدير والمنافسة.

كما أن هناك مشكلات تتعلق بالنقل البري والبحري والتأمين تكمن في مشكلة النقل للصناعة المرسله تراكبت إلى دول الخليج (الإمارات المتحدة - قطر - البحرين) حيث دفع رسوم 430 ريالاً سعودياً داخل المملكة العربية السعودية بالإضافة إلى رسوم بيان منفذ الخفجة.

وعلاوة على ذلك أيضاً من ارتفاع تكلفة المواد الأولية فيما يخص لب الورق لأنه يتم استيراده من الخارج كما أن الرسوم الخاصة بفحص المواد الكيماوية قد زاد من الأعباء المالية.

ما وصفه العلاج للارتفاع بالقطاع الصناعي؟

يجب أن تقوم الدولة بدعم المصانع الوطنية بتوفير جميع متطلبات الصناعة من ديزل وكهرباء وماء بأسعار تنافسية وتوفير الفسائم الصناعية وذلك للتعليق على ارتفاع الأسعار والمتاجرة بهذه الفسائم إضافة إلى القضاء على البيروقراطية والدورة المستندية التي تعرقل الكثير من أثار الأعمال.

كيف تستطيع الدولة أن تنوع مصادر دخلها مع انخفاض أسعار النفط؟

يجب أن تتعامل الدولة مع الهبوط الحاد الذي طرأ على أسعار النفط عن طريق تشجيع الاستثمارات الأجنبية وخاصة في بعض القطاعات من دون قيود وزيادة نسب الصادرات غير النفطية والتوسع في تنمية القاعدة الاقتصادية للبلاد.

MAHDI HABIB FACTORY

for Wooden and Metal Furniture

A SUBSIDIARY OF MAHDI HABIB
COMMERCIAL ESTABLISHMENT



مصنع مهدي حبيب

للأثاث المعدني والخشبي

تابع لمؤسسة مهدي حبيب التجارية



خدمات الكنبات

- 1 - الكنبات المكتبية
- 2 - الكنبات المنزلية والجلسات
- 3 - أعمال الصيانة وإعادة التكبيس

المنتجات الحديدية وقواطع الألومنيوم

- 1 - كراسي الأفرح والطعام والحاضرات
- 2 - السراير
- 3 - الطاومات الدراسية
- 4 - طاومات الطعام والمخططات والطنى
- 5 - خزائن التخزين (الزوايا والأرشف)
- 6 - مكاتب حديد
- 7 - جميع أنواع قواطع الألومنيوم (البارتيشن)

المنتجات الخشبية

- 1 - المكاتب بمختلف أشكالها ومقاساتها
- 2 - طاومات الاجتماعات
- 3 - الخزائن
- 4 - كاونترات الاستقبال
- 5 - وحدات تخزين الملفات
- 6 - الطاومات
- 7 - تجليد الحوائط



الصنع : أمفرة الصناعية - كبار القاولين - قطعة 2 قسيمة 12 المعارض : (1) الشويخ الصناعية - شارع المطار - مقابل معرض BMW الفانم (2) الشويخ الصناعية

- الدائري الرابع - بعد جسر الغزالي (3) الصالحية - شارع علي السالم - مبنى ثيرما - الدور الأرضي

صندوق البريد 138 الصفاة - رمز البريد 13002

T: 24574260 – 24574230 F: 24557810 E: mhfactory@mahdihabib.com W: www.mahdihabib.com

انفصال بريطانيا عن الاتحاد الأوروبي هو السبب!



الاقتصادي في المنطقة لعام 2017 بصورة كبيرة بنسبة 0.9% لتصل إلى 1.3% فقط. وأوضح التقرير: "من المتوقع أن ينسب تزايد الشركات التي تلب عملية استئمان، بتقليص الطلب المحلي الذي تسوق أن تصدر توقعات بنسبة".

في حين رأه مؤسسات مالية أخرى أن الخروج من الاتحاد سينسب بحدوث ركود اقتصادي طفيف خلال العام المقبل أيضاً بينما يصف لصندوق هذا التحول بأنه "مبالغ فيه". لكن وفقاً لذلك ستعدو المعلومات بين الطرفين أقل سلاسة وستشهد العلاقات التجارية إلى التصاع إلى قواعد منظمة التجارة العالمية ونقل جزء كبير من زخم صناعة الخدمات المالية إلى منطقة اليورو. وستلجج التورن: "هذا الأمر سينخفض من الاستثمار والاستثمار بدرجة ملحوظة وسيسبب ركوداً في الأسواق البريطانية".

كما خلص صندوق النقد الدولي إلى أن نتائج الانفصال عن الاتحاد وتبعاته تعني أن على السياسيين خلال هذه المرحلة المساعدة في التقليل من حجم المخاوف والشكوك في الأسواق. ويؤكد أيضاً على أن تحقيق نقاش سلس يمكن التنبؤ به يفضي إلى علاقات مالية واقتصادية جديدة ويحفظ مكاسب التجارة بين بريطانيا والاتحاد الأوروبي قدر الإمكان وهذا هو الأهم".

مع مرور الوقت، تظهر آثار الانفصالية لخروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي شيئاً فشيئاً (في تقرير إفاق الاقتصاد العالمي) لصخر مؤخراً صرح صندوق النقد الدولي أن توقعات النمو الاقتصادي العالمي لعامي 2016 و2017 كانت تتنبؤ على نحو أفضل لو أن التصويت سار في منحى معاكس.

كما ذكر الصندوق في تقريره أن مراجعة تخفيض توقعات النمو العالمي الأساسية لعام 2016 لا تزال جارية بمعدل 0.1% مقارنة بما انتهت إليه في شهر أبريل/ نيسان الماضي. وبعد أن كان المتوقع في شهر يوليو/ تموز الماضي تخفيض نمو اقتصادي في عام 2016 بنسبة 3.8% إلا أنه لا يتعدى الآن 3.1% فقط.

وقد ورد في التقرير: "تبع عن قرار الانفصال حالة هائلة من عدم اليقين وعلاقي اقتصادي عالمي حش". ومن حيث صعوبة تحديد آثار الخرق في الوقت الراهن يوضح التقرير: "إن الثقة كسائدة حول العالم والأوضاع المالية التي تزداد صعوبة أثناء المفاوضات لطويلة التي قد تسوق صناعة علاقة جديدة بين بريطانيا والاتحاد الأوروبي من المحتمل أن تؤثر سلباً على النمو العالمي إلى درجة تتعدى التصورات الحالية".

لكن صندوق النقد الدولي الذي خفض من توقعاته للنمو الاقتصادي العالمي لعام 2017 بمعدل 0.1% صرح بأنه ما كان ليفعل ذلك لو أن خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي، متسبباً في عوامل عدة مثل: الناتج الاقتصادي وتراجع عرض النفط العالمي الذي أسهم في رفع أسعاره والتعديل وعدم المعالاة.

وكما هو متوقع بين الصندوق أن أهم مراجعة لتوقعات خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي تركزت في الاقتصادات الأوروبية. ويحذر الإشارة إلى أن بريطانيا نفسها تلقت الصدمة الأعمق فقد خفض الصندوق توقعاته حول النمو لعام 2016 بنسبة 0.2% لتصل إلى 1.7% وتقلصت إفاق النمو

للصناعة مصرف

حلول مالية ومصرفية متكاملة لدعم الصناعة



جودة في الخدمات المصرفية المتكاملة • تسهيلات مصرفية للتشغيل الصناعي
التمويل وفق أحكام الشريعة الإسلامية • ترويج فرص الاستثمار الصناعي
التمويل بفوائد ثابتة تشجيعية • تمويل متميز طويل الأجل
الاستثمار في المشاريع الصناعية الواعدة.



1844446 - 22337000

www.ibkuwt.com

ibk@ibkuwt.com



ACK 

الكلية الأسترالية في الكويت
Australian College of Kuwait

اكتسب خبرة
مستقبلك



يعمل خريجونا جاهدين للمساهمة
في نمو الإقتصاد الكويتي

إتبع خطاهم وإنضم إلينا لتكتسب التعليم
والمهارات لتحديد مستقبلك المهني

إختصاصاتنا:

كلية إدارة الأعمال، التسويق / إدارة الأعمال / إدارة الموارد البشرية

كلية الهندسة: الهندسة المدنية / الهندسة الميكانيكية / هندسة البترول / الهندسة الكهربائية والإلكترونية

قسم الطيران: هندسة صيانة الطائرات

القبول والتسجيل

البريد الإلكتروني: admissions@ack.edu.kw



ACK_Live



ACK_Live



ACKLive

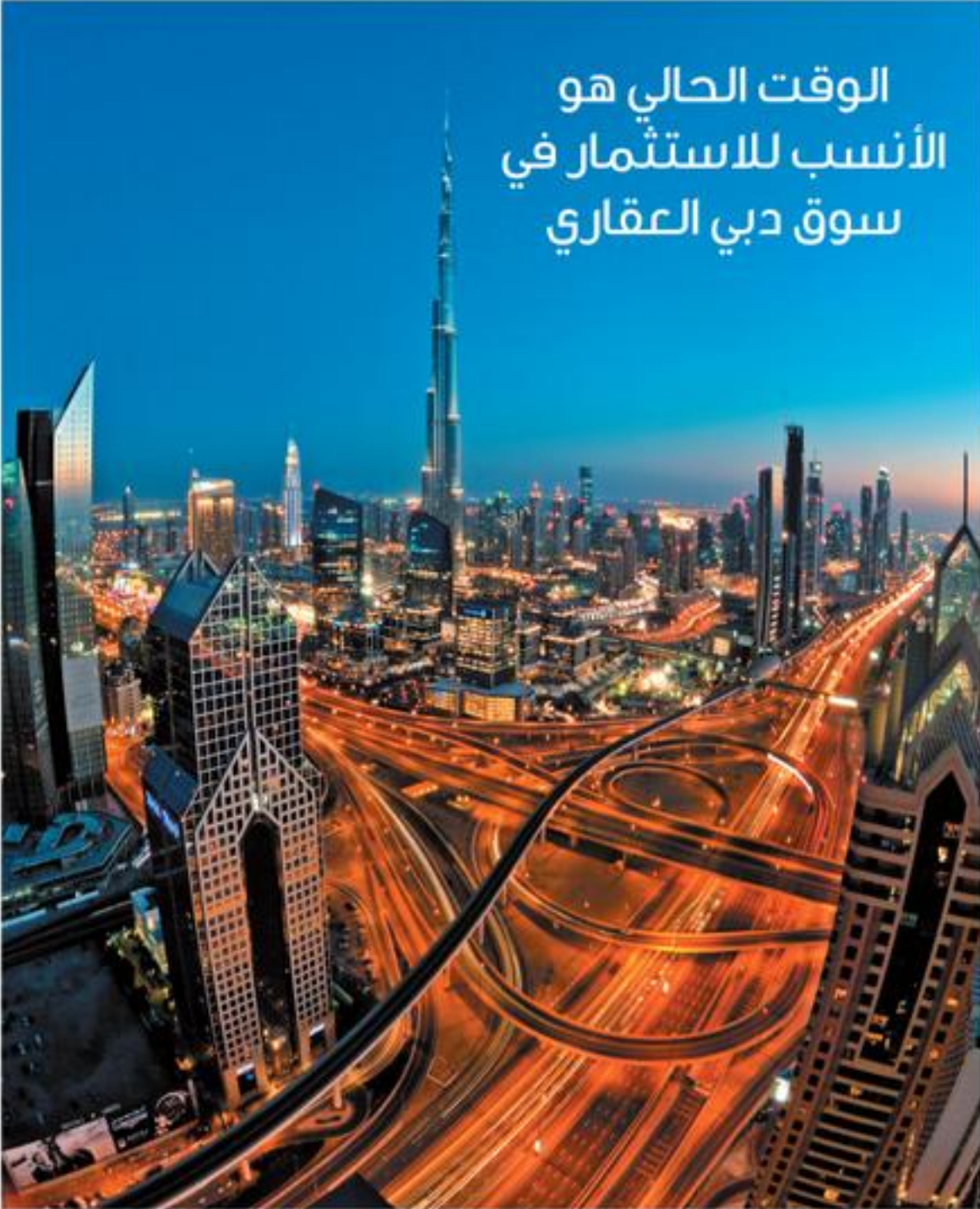
www.ack.edu.kw

1 828 225



AGU

الوقت الحالي هو الأنسب للاستثمار في سوق دبي العقاري



التي يشهدها القطاع في الوقت الحالي فرصاً عديدة لدفع عجلة قيمة الاستثمارات الرضائية.

ويشارك ويلائق إلى جانب مجموعة من كبار الخبراء المتخصصين المشاركين في مؤتمر سيني سكيب جلوبال الذي يقام في فندق كورنيش دبي يوم 3 سبتمبر وذلك قبل يوم من افتتاح معرض سيني سكيب جلوبال الذي يقام على مدار ثلاثة أيام في مركز دبي التجاري العالمي وسيناقش أوجه الحضارة في المؤتمر حول كيفية التي عززت من خلالها دبي مكانتها في كوجهة للاستثمارات في منطقة الشرق الأوسط وأنها ستواصل السير على نفس النهج في الوقت الذي يشهده فيه لسوق مبرداً من النصح وتظهر فيه المزيد من الأصول ذات التصنيف الممتاز.

وقبل وقتنا هذا: تأتي حياوية دبي الاستثمارية من خلال قدرتها على توفير بيئة تجارية عالمية المستوى وبنية تحتية لا تضاهي في أي مكان آخر في الشرق الأوسط. كما أن أسواق الحياة التي توفره لمدينة ومناطقها اللامتلح بعد عامل جذب إضافي للمستثمرين الشرق أوسطيين. بالإضافة إلى ذلك أصبحت دبي زائدة عالمياً في تنوع اقتصادها الجديدة واستقطاب المشاريع الرفيعة المستوى ومرفق الحياة المتميزة والمشاريع التطويرية السكنية.

وستشهد مؤتمر سيني سكيب جلوبال الذي يقام ليوم واحد تقديم عدد من الكلمات بما فيها كلمة إ. كريغ بلوم، رئيس قسم الأبحاث لدى جيه سي إن الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والتي تحمل عنوان "علم الاستثمارات الجديدة: بالإضافة لكثافة حضرية يقدمها الخبر في الشؤون المستقبلية زوهت لورر بعنوان "كثافة مستقبل العقارات".

وتحول توقعاته بمستقبل أكثر إشراقاً، قال بلوم: "لسوق لسكني دبي في أوج مستقر في الوقت الحالي. لقد انخفضت أسعار الإيجار والبيع بين 10% - 15% منذ التفجيرة التي حصلت أواخر عام 2014 وأسوق التي في وضع مستقر. مع تغير طفيف في أسعار الإيجار والبيع في الربع الثاني من عام 2016".

وأضاف: "في حال عدم وقوع أحداث خارجية غير متوقعة فإن أسواق ستعود لتعافيه مع أواخر عام 2016 وبدايات 2017. نثق تماماً أن لسوق لسكني دبي يوفر فرصاً جديدة على المدى الطويل والشراء في فترة التحول دائماً ما يكون الوقت الأمثل بالنسبة للأشخاص أصحاب الخبرة العديدة".

وكذلك بلوم بأن جميع الأسواق العقارية تعيش دورة حياة خاصة بها وستستمر على هذا المنوال خلال السنوات الخمس القادمة مشيراً إلى أن هناك عدداً من التوجهات المشيئة التي ستساهم وتؤثر في القطاع العقاري على المدى البعيد.

وأوضح: "من بين هذه التوجهات مواصلة الترويج وبنيتها المفتوحة للاقتصاد دبي المستويات العالية للاستثمارات الحكومية في خلق مدينة خالية حيث يرغب الأشخاص في العيش والعمل ومعايير من شأنها تعزيز استدامة في القطاع العقاري.

وختتم حديثه بالقول: "أصبح أن تعزيز استدامة يساهم بدوره في تعزيز جاذبية الأسواق العقارية وحجم الاستثمارات التي نراها. نعلم تماماً المعايير التي تتخذها دائرة الأراضي والملاك دبي ليوم سليلب دورها في تحسين شفافية سوق دبي وسيزيد جاذبية ومستويات الاستثمار فيه خلال السنوات الخمس القادمة".



أشار خبراء في قطاع خدمات العقارات المتنوعة على مستوى منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا أن دبي تسير بخطوات وثقة نحو التعافي وأن الوقت الحالي هو الأنسب للاستثمار في الإمارة.

وجرى روبرت ويلانز، الرئيس التنفيذي لشركة "مجدد التطوير العقارية" التي تتخذ من الإمارات مقراً لها وتطور مجموعة من مراكز التسوق والمتاجر والمجمعات المتعددة الاستخدامات في أنحاء المنطقة أن مكانة دبي كوجهة استثمارية وتجارية عالمية المستوى ستعدهم لتجديد النمو في القطاع العقاري للإمارة.

وستقدم ويلانز هذه الرسالة الإيجابية إلى خبراء صناعة العقارات المتواجدين دبي في سبتمبر للمشاركة بمؤتمر سيني سكيب جلوبال الذي يقام على هامش المعرض العقاري الأهم والكبير على مستوى منطقة الشرق الأوسط. وفي حديث له ليوم قبل مشاركته في مؤتمر سيني سكيب جلوبال قال: "توقع استمرار الزيادة الحالية ضمن قطاع التجزئة حتى نهاية عام 2016 على أن تتحدد تجربة السوق في عام 2017 مدعومة بالحجم الكبير للاستثمارات في مشاريع البنية التحتية للتساحة والتجزئة في دبي بالإضافة إلى ازدياد في مشاريع الترويج الحكومية".

وأضاف: "تلووع أي يكون ركيسيو دبي 2020 تأثير كبير في خلق المزيد من فرص العمل وهو ما سينعكس ببطبيعة الحال على سوق المباني والتجزئة على المدى البعيد في الإمارات ككل. بالنظر إلى المنطقة تتوقع أن تشهد الدول ذات الاقتصاد السكاني كبير نمواً في الأخرى وبالخاصة بالنسبة لاحتياجات ومنطقتنا سكانها المتزايدة".

ووجه رسالة واضحة للمستثمرين المرافقين للتطويرات الجديدة في سوق دبي قائلاً: "كلنا نثق بتوجهات النمو لطويلة الأمد للإمارة دبي ودولة الإمارات ككل. يتسم سوق العقارات في دبي بأوضاع قوية مما يجعله الوجهة الأكثر تفضيلاً للمستثمرين في منطقة الشرق الأوسط. كما يتيح القطاع

أهمية القطاع الهندسي في دعم النمو الاقتصادي



أداء الاقتصادي القوي في السنوات الأخيرة جعلها «مناطق مرشحة في المستقبل» للمشروعات الهندسية.

فيما حصل التقرير على البيانات المعتمدة عن التكاثر بين الجنسين في مجال الهندسة من دراسة أخرى أجرتها «يونسكو» مؤخراً، وأظهرت أن ميايمار ويونس وهندوريس على رأس القائمة في إتاحة هذا التكاثر - حوالي ثلثي خريجي هندسة في ميايمار من النساء بنسبة 65%، في المقابل بلغت نسبة خريجات الهندسة من النساء في كل من بريطانيا وأمريكا 22% و19% على التوالي، أما العوالم الأخرى مثل دولة أيسلندا والهند والصين فكانت مصيرها من البيانات التي جمعت من المنتدى الاقتصادي العالمي ومؤشرات التنمية في العالم.

وقد كانت ربع المؤهلات الهندسية في بريطانيا في الهندسة الإلكترونية إذ إن هندسة الطيران والإنتاج والهندسة الصناعية كانت الأقل شعبية بنسبة 7.5 و4.8% على التوالي، لكن في جنوب أفريقيا كانت المحلات الأكثر شعبية هي الهندسة الكهربائية، تليها الهندسة المدنية والميكانيكية، وهذا يدل على أن طبيعة الاحتياجات مختلفة من منطقة إلى أخرى.

إن الهدف الرئيس من هذا التقرير هو معرفة الرابطة بين مؤشر القدرة الهندسية والتنمية الاقتصادية، وهذا وضعت مجموعة من النماذج الاقتصادية بـ4 معايير أخرى مثل: نوعية الحياة والانفتاح على التجارة والتأثيرهما الكبير على نمو الاقتصاد. ومن غير المفاجئ أن الباحثين وجدوا ارتباطاً بين الناتج المحلي الإجمالي للفرد ومؤشر القدرة الهندسية.

أما نتيجة الدراسة التي تبنت حيوية العلاقة بين القدرة الهندسية والتنمية الاقتصادية، فنلاحظ في أن ارتفاع مؤشر القدرة الهندسية بنسبة 1% في دولة ما يمثل ارتفاعاً قدره 0.85% في الناتج المحلي الإجمالي للفرد في تلك الدولة.

هناك العديد من التقنيات والمشروعات المثيرة للاهتمام في المدن المتقدمة، ووراء كل منها ستجد مهندساً مبتكراً أو مجموعة متميزة منهم، تساهم بتطوير البنية التحتية وشبكات النقل والطرق والجسور ومدارات المياه والطاقة ودرجة التفات كما يعود إليهم فضل تطوير البنية التحتية الرقمية كالتصالات وشبكات الملاحة التي أصبحت جزءاً لا يتجزأ من الحياة الحضرية، وهم دور مهم في مجال الرعاية الصحية والموارد الغذائية والصناعات التحويلية والخدمات.

ومن خلال إنشاء البنية التحتية أصبح تأثير الهندسة أوسع بكثير، فهي تساعد في دعم النمو الاقتصادي في النهاية، فبناء المساكن والمرافق الصحية بأسلوب علمي يتحسن من نوعية الحياة للسكان جميعهم، كذلك تساهم شبكة الاتصالات الفعالة بتحويل السلع وحركة السكان، ويمكن للإنترنت على السرعة زيادة الإنتاجية وتحسين كفاءة الأعمال وغير ذلك.

وقد أجريت دراسة جديدة بتكليف من (Royal Academy of Engineering) تهدف إلى تحديد ماهية الروابط بين الهندسة والتنمية، وأطلقت الدراسة في مؤتمر الهندسة عالم أفضل، مؤخراً، ينظمه من مركز (Economics and Business Research)، إذ جمعت بيانات من 99 دولة لتقيس القدرة النسبية للقطاعات الهندسية فيها، في حين اعتمدت على بعض المعايير، مثل: عدد الشركات الهندسية، ونوعية البنية التحتية والاستثمارات والصادرات من السلع والخدمات الهندسية، فضلاً عن جودة البحوث والتعاون بين الجنسين والأدور ومعدلات التوظيف، وتحديد مؤشر القدرة الهندسية، ومن خلال هذا التصنيف، تأملت السويد رأس القائمة، تليها الدنمارك وهولندا.

وتحتل بريطانيا حالياً المركز الـ14، وأمريكا المركز الـ17، أما الصين فهي المركز الـ22، وتظهر كل من الهند وفيتنام في المركزين الـ46 و38 على التوالي، إذ إن الزيادة المطردة في عدد السكان في المناطق الحضرية إلى جانب



شركة الخليج لصناعة الزجاج شركة
Gulf Glass Manufacturing Company KSC



Phone No. : 22285552 - Fax No. : 22285551
P.O. Box No. : 26996 Safat - Code no. 13130
Email : info@ggmc.com.kw



"اميجورومي" اليابان بأنامل كويتية ناعمة





تعلمت حياكة الدمى بنفسي عن طريق الكتب
و" YouTube " منذ 3 سنوات تقريبا



به في وقت الفراغ حتى توصلت إلى فكرة صناعة دمي "الأميجورومي" لما لهذه الصنعة من أهمية في استذراج الناس لأذكريات طفولتهم عندما يرون الدمى بألوان مختلفة.

ولم أبدأ في معهد لكي أعلم كيفية حياكة الدمى ، بل تعلمت بنفسي عن طريق الكتب و" YouTube " منذ 3 سنوات تقريبا . وعندما صنعت دمي شعرت أن الناس حولي سيعين برؤية الألعاب فانعكس ذلك علي وشجعني علي لتطوير والعمل.

وأعتبر هذه الحرفة متعة جداً من حيث استخدام وحياكة الخيوط واستخدام ألوان "كرايحية" تتناسب مع شكل اللعبة.

وصدح أنني لم أحصل على الفحصيل العلمي المناسب إلا أنني تطورت وعلمت نفسي بنفسي وتعلمت علي جميع المصاعب.

ما أبرز هواياتك ؟

من أهم الهوايات التي أحبها الرسم حيث ذهبت إلى إيطاليا لتألمم الرسم إضافة إلى صناعة الكروشيه والتصوير و تعلم الخط العربي.

من تشجعك علي العمل ؟

الناس هم الذين شجعوني علي التطور والنجاح والاستمرار في هذا المشروع.

صغر أراي نبحث في صناعة دمي "الأميجورومي" حيث تعني باليابانية فن الكروشيه الياباني في حياكة الدمى . فعلى الرغم من محدودية عملها الذي بدأ منذ 3 سنوات فقط ، تفتت طلبات شراء من سويسرا و ألمانيا واسبانيا وفرنسا وهولندا والبرتغال والولايات المتحدة و استراليا إضافة إلى بعض دول الخليج مثل قطر والإمارات والسعودية وجميعهم عرفوا عنها عبر مواقع التواصل الاجتماعي.

وتقول أراي "عدم أتمنى فتح محل صغير شامل وأعني بذلك أن يحتوى علي ألعاب جاهزة و مكمل للتعلم من الأميجورومي . فعلى سبيل المثال ، سوف أعلم الأم بينما ونقل ذلك إلى أولادها مستقبلاً، مما يؤمن لهم صناعة أو عمل ما يقومون به في المستقبل".

وعبما يلي التفاصيل :

ماذا تعني "أميجورومي" و متى استهوتك الفكرة ؟

أميجورومي باليابانية هو فن الكروشيه الياباني في حياكة الدمى علي شكل حيوانات صغيرة الحجم ويتم حشوها . و الكلمة مشتقة من كلمة "مي" ومعناها كروشيه أو التريكو وكلمة "جورومي" وتعني دمية محشوة.

في البداية ، كنت أعلم الخط العربي . وبعدها كنت أفكر في عمل ما أكون

“ من أهم هواياتي الرسم حيث سافرت إلى إيطاليا لكي أتعلم فنون الرسم والخط ”

أتم بيئتها وتخطى ذلك إلى أوتدها مسبقاً مما يرمان أهم صناعة أو عمل ما يقومون به في المستقبل.

كم لعبة تباعين بالشهر ؟

أبيع عدد أربع ألعاب تقريباً بسعر 28 ديناراً فيما فوق. وذلك يعتمد على حجم ونوع اللعبة. وأحرص على استخدام أجود أنواع الخيوط حيث أسلوحتها من بريطانيا وأمريكا حتى تعطى اللعبة متعة أكثر.

كيف تصنعين لعب الأميغورومي؟

أعتقد أن أهم خطوة في هذه الصناعة هو اختيار نوع الخيط المناسب للدمى بحيث يتناسب مع سكرة الحياكة إضافة إلى أهمية اختيار الألوان المتناسقة.

كما هناك خطوة هامة تسمى بـ "الحلقة السحرية" والتي تبدأ من 0 غرز وتكرر إلى أن تكتمل اللعبة ويصنعها يتم صنع الأيدي والأرجل و العين بشكل منفصل ويتم خياطتها بدقة لأنه لا يجب أن تظهر الحشوة.



“ أهم خطوة هي اختيار نوع الخيط المناسب لسكرة الحياكة و الألوان المتناسقة ”

فأقول من شجعني أهلي عندما اتمتروا مني لوق أعمالي في صناعة الدمى مما ساعدني على تكوين رأيي بسبب أستطيع من خلاله استيراد المواد اللازمة لهذه الصناعة.

هل تقومين بتوصيل طلبات إلى خارج الكويت ؟

قامت باستقبال طلبات كثيرة من سويسرا وألمانيا وإسبانيا وفرنسا وهولندا وكندا والولايات المتحدة وأستراليا.

كما قامت بتوصيل دمي إلى كل من قطر والإمارات والسعودية وجمعتهم عرفوا صناعتني عن طريق مواقع التواصل الاجتماعي.

ألا تفكرين في فتح متجر خاص بك لبيع الدمى ؟

نعم أتمنى فتح محل صغير لشاهل. وأعتني بذلك أن يتاحوا على ألعاب جاهزة و مكان للتعليم من الأميغورومي. فعلى سبيل المثال - سوف تعلم



نستثمر اليوم...
 لغد أفضل.

الحياة فيها 'أكثر'



VIVA





viva.com.kw



@vivatelecom

4 تحديات تواجه الشركات الخاصة في الشرق الأوسط



وكما هو معروف، فإن تشخيص هذه القضايا وتحديدها أسهل بكثير من حلها. لكن التقرير يورد عدداً من السياسات المقترحة ربما على معالجة بعض تلك المشكلات.

أما على صعيد التمويل، فيرى التقرير أن مساعدة المصارف على تحسين نظمها المتعلقة بتقييم مخاطر الائتمان وتوفير الدعم لخطط ضمانات الفروع قد يساعد في هذا المجال. وهناك كبيرة الانفصاليين في بنك الاستثمار الأوروبي، ديبرا ريفولينا: "إن إيجاد طرق لإعادة ربط المصارف بالشركات أمر مهم لتحسين فرص النمو في المنطقة".

وفيما يتعلق بسوق الوظائف، تبرز الحاجة أيضاً إلى تسهيل التحاق النساء بقطاعات الأعمال وهو ما بعد قضية شائعة في دول الشرق الأوسط الأكثر تحفظاً. كذلك يحتاج الأطفال إلى الحصول على تعليم بمداهم بالمهارات التي سيحتاجونها في المستقبل.

ووفقاً للتقرير، قد تشجع زيادة حدة المنافسة على رفع مستوى الإنتاجية والإبداع أيضاً. لكن يتطلب ذلك تسهيل الإجراءات الحكومية وعمليات التجارة التي تمر بها الصادرات والواردات وتسريعها وتقليل القيود التي تكبل الاستثمار الأجنبي.

وأخيراً، مما سبق ذكره فإن تولى حكومات صديقة وزيعة ونحظ بالاستقرار زمام الأمور، هو أفضل السياسات التي يمكن وضعها على الإطلاق.

شهدت الشركات الخاصة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا انخفاضاً في معدلات الإنتاج خلال الأعوام الأخيرة، مما جعلها تتخلف عن المنافسة عالمياً. وهذا يعود إلى عوامل عدة أخرى أيضاً.

صعد تقرير عن البنك الأوروبي لإعادة الأعمال والتنمية وبنك الاستثمار الأوروبي، وبنك الدولي، عنوانه: "ما المعوقات التي تواجهها مؤسسات القطاع الخاص في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا؟" للتحقيق في عمق المشكلات، وإخراج بعض الحلول. ويستند التقرير إلى دراسة مستيعة أكثر من 6 آلاف شركة في 8 دول متوسطة الدخل في المنطقة منها: جيبوتي ومصر والأردن ولبنان ومغرب وتونس وليبيا.

فيما تواجه كل دولة من هذه الدول تحدياتها الخاصة، يطرح التقرير 4 قضايا يرى أنها العوامل الرئيسة التي تعوق عمل الشركات في أسواق تلك الدول. أهمها: الاضطراب السياسي في كل من مصر ولبنان وتونس وليبيا.

كذلك، تمثلت الرئيسة الأخرى التي أثيرت فيها الشركات مشكلة عدم إمكانية الاعتماد على خدمة توصيل التيار الكهربائي التي تعد من بين المشكلات الـ3 الكبرى في 5 دول خضعت للمسح. وحل الفساد بين المشكلات الـ3 الكبرى في 4 من الدول. وصاغت مشكلة صعوبة الحصول على التمويل ضمن المشكلات الـ3 الكبرى في 3 من الدول. وإلى جانب ما تقدمه رأت الكثير من الشركات التي خضعت للمسح أيضاً أن قدرتها الإبداعية ومرونتها مرتبطان بالحوافز التي تفيد التجارة ونفص الأعمال التجارية تجريباً مناسباً.

تصميم، تنفيذ وتركيب جميع انواع الاعلانات الداخلية والخارجية

Design, production and installation of interior and exterior signages



الري، خلف صفاة الغانم - Alrai, behind Safat Alghanem
T. +965 22250042 [W 4fest.com](http://www.4fest.com) [IG 4festco](https://www.instagram.com/4festco) [FB 4fest](https://www.facebook.com/4fest)

” تحول البلدان النفطية نحو التنويع الاقتصادي



لكن لدى ذلك أيضاً إلى التوجه لاختراض الدولارات من الأسواق العالمية. فاختضبت سلطنة عُمان 1 مليار دولار على شكل قروض و2.5 مليار دولار على شكل سندات بوره، كما حاولت دولة قطر جمع 10 مليارات دولار لتعزيز سيولة عملة الدولة لديها لكنها حصلت على 5.5 مليار دولار فقط على شكل دين سنيدي وانتظرت حتى شهر مايو/ أيار للحصول على 9 مليارات دولار أخرى على شكل سندات. أما السعودية فحاولت اقتصي للبحر في ميزانيتها وافتترضت 10 مليارات دولار من جهات عدة مثل: (Goldman Sachs) و(Morgan Stanley) و(Morgan) وستسعى غداً إلى جانب دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى نحو تحقيق إنتاج لدى دولة الإمارات على صعيد التنويع، تقول كبيرة الاقتصاديين في (Abu Dhabi Commercial Bank) مونيكا ملك: "تتضمن القطاعات التي تشهد نمواً في دول مجلس التعاون الخليجي: الطيران والسياحة والتجارة والخدمات المالية وشركات التكنولوجيا".

في حين ذكرت عبد الوكبين قطاعات: الإسكان والصنوع والمواصلات والنقل إلى جانب قطاعات حديثة واعدة نسبياً مثل: التأمين والصناعات التحويلية وقطاع تكنولوجيا المعلومات. وبالرغم من القصور في تنفيذ المحاولات الحكومية السابقة لتنويع مصادر إيرادات دول مجلس التعاون الخليجي، قد تسهم الحاجة الاقتصادية والمتغيرات الحديثة والتطرفة إلى إحياء تلك الجهود هذه المرة.

ووفقاً لـ جلي دين، كبير الاقتصاديين في (Ashmore Group) فإن إمارة دبي تحسد قصة نجاح صندوق الدراسة لأنها لا تمتلك أي إيرادات نفطية يمكن الاعتماد عليها بدرجة رئيسة. وهذا توسعت الإمارة في مجال القروض لتطوير القطاعات التي لا تعتمد على المشتقات النفطية بما يسخدم مع رؤية متطورة.

وإرادة قوية لتعمل تلك الرؤية دقيقة يمكن لصناديق الثروة السيادية أن تؤدي دوراً مهماً في التوجه نحو تنويع الاقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي أيضاً. ما دامت قادرة على الاستثمار الخارجي في القطاعات غير النفطية.

منذ منتصف القرن الماضي، أجدت النفط ثروة في الاقتصادات منطقة الخليج العربي. لكن الزلزال الذي نتج عن ذلك قلل من أهمية التنويع الاقتصادي في نظر الدول النفطية بالنظر.

وبما أعرب صندوق النقد الدولي منذ زمن عن قلقه مما أسماه "مورد الشيمة"، وهذا مفهوم، تماماً لدى الحكومات الخليجية لكن رغم اعترافها بخطورة هذه المشكلة، إلا أنها ما زالت تعتمد اعتماداً كبيراً على إيرادات التجارة النفطية.

وقد نتج عن محاولات بعض تلك الدول تنويع اقتصاداتها نتائج متباينة ومتواضعة. يقول بنو كروفيل الرئيس التنفيذي للاستثمار في (Franklin Templeton Investments): "أجحت الإمارات نجاحاً باهراً في محاولة تخصيص إسهام النفط والغاز في الناتج المحلي الإجمالي إلى نحو 30% مقارنة بالسعودية وقطر اللتان ما زل اعتمادهما كبيراً على إيرادات هذا القطاع".

ومن ناحية أخرى، تنسب معوقات التنويع الاقتصادي ما يشبه الحلقة المفرغة بسبب تدهور الإيرادات الحكومية والمبالغ في الاعتماد على النفط والمحدودية آثار الإيرادات على الحكومات والمؤسسات، وفقاً لـ فلورنس عبد الوكبين، كبيرة الاقتصاديين في (Arabia Monitor). كذلك توجه دول مجلس التعاون الخليجي آتياً سلبية أخرى بسبب تضخم إيرادات النفط ورفع قيم أسعار صرف العملة الذي يفوق بدوره إلى تقليل تنافسية صادرات الدولة.

وظهرت الحاجة إلى التنويع الاقتصادي بشكل أكثر إلحاحاً عقب انهيار أسعار النفط في منتصف عام 2014، فتخلصت ليميزانيات الحكومية بنسبة عالية وانخفاض تصنيفات القروض السيادية ونامي الاعتماد على القروض من الحكومات في دول مجلس التعاون الخليجي إلى محاولات جديدة لتقليل الاعتماد على النفط والغاز.



KHALID ALI ALKHARAFI & BROS CO. (K.S.C.C.)

شركة خالد علي الخرافي و إخواته (ش.م.ك.ع.ك.)

General Trading & Contracting شركة التاجير والتجارة العامة

Delivering Excellence Since 1975

Since established in 1975, Khalid Ali Alkharafi & Bros. Co. has evolved into the benchmark for multi-disciplinary contracting and steel fabrication in Kuwait and the region.

Our brand, Kharafi Steel, has become a symbol of excellence over the years due to our extensive expertise and quality project delivery.

Our projects are an extension of our values, where we provide quality in-house engineering for all of our high profile turn key projects.

We are a versatile contracting group with dedicated teams for project planning and implementation, allowing us to provide our clients with comprehensive services.

Company Facts:

Over 40 Years Experience.
Certified Top Category:
Civil / Electrical / Mechanical Contractor
In-house Engineering Capabilities.

Certified:

- ISO 9001:2008
- ISO 14001:2004
- OHSAS 18001:2007

Contact Us:

T: +965 2208 3000, F: +965 2208 3001
A: P.O. Box 2886, Safat 13029, Kuwait.
E: kalsteel@qualitynet.net
W: www.khalidkharafi.com

معرض "KIU EXPO 2016" الحدث الصناعي الأكبر على أرض الكويت

تحت رعاية حضرة صاحب السمو أمير البلاد

الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح

ينظم اتحاد الصناعات الكويتية معرضه الثالث (KIU EXPO-2016) بمشاركة نحو 55 راعياً ومشاركاً من نخبة المصانع المحلية وشركات أخرى ذات العلاقة بالقطاع الصناعي وذلك من 9 - 11 أكتوبر من العام الجاري في فندق شيراتون الكويت (القاعة المناسبة & الكريستال).



حديد الكويت
KWISTEEL
الشركة العامة للصناعة الحديدية الكويتية
United Steel Industrial Co. S.P.A.
A steel manufacturer for many generations

أعرب نائب الرئيس التنفيذي في الشركة المتحدة لصناعة الحديد (راعي ماسي) فيصل عواد الخالدي عن حرص الشركة في المشاركة بمعرض اتحاد الصناعات كل عام لأهميته في جمع المصانع المحلية تحت سقف واحد.

ولتأهل إلى أن الشركة هي شركة وطنية تأسست في عام 1996 حيث تمتلك مصانع لإنتاج فولاذ الحديد و حديد التسليح بكافة مقاساته طبقاً للمواصفات المعتمدة مضافة إلى شركة تمتلك مصنع في منطقة لشعبية لصناعية بطاقة إنتاجية تزيد عن 250,000 طن سنوياً.

وأضاف الخالدي: تُحرص على المشاركة في معرض اتحاد الصناعات الكويتية لما له من دور فعال في التعرف بالصناعات الكويتية و زيادة الوعي بالشركات الوطنية التي تضاهي في جودة منتجاتها أكثر دول العالم تطوراً. كالشركة المتحدة لصناعة الحديد بصفتها المنتج الوحيد لحديد التسليح الكويتي.

ACICO

BUILDING ON SOLID FOUNDATIONS



قال مدير العمليات الفنية في "ماسيكو للصناعات" (راعي ماسي) مازن شعاعلي أن معرض اتحاد الصناعات يعتبر أحد المعارض المميزة التي تحرص "ماسيكو" على المشاركة فيه نظراً لأنه يعد المعرض الصناعي الأكبر الذي تنهضه الكويت في هذه الفترة من كل عام لافتاً إلى أن الدورة الماضية للمعرض شهدت مشاركة نخبة من المصانع المحلية وشركات أخرى ذات علاقة بالقطاع الصناعي.

وأضاف أن معرض اتحاد الصناعات يساهم بتحقيق عدد من الأهداف التنموية التي نصب في صالح القطاع الصناعي حيث يأتي على رأس هذه الأهداف زيادة الوعي بالقطاع الصناعي وأهميته في تعزيز الاقتصاد الوطني وخلق قنوات تواصل بين المصانع المحلية والسوق الخليجي والدولي. والمساهمة في دعم وتنمية الصادرات الصناعية غير النفطية للكويت إلى جانب مشاركة الدولة في تنوع مصادر دخل الاقتصاد الوطني عن طريق رفع مستوى أداء القطاع الصناعي وتوفير فرص عمل في المصانع المحلية للعمالة الوطنية.



قال الرئيس التنفيذي لشركة إنشاء انظمة اوتوماتيكية بلاتيني ام هيلم الرفاعي في الشركة لشرك للمرة الثانية على التوالي من باب دعم توجه اتحاد لصناعات كويتية ومساهمته للعرض في القطاع الصناعي وأهميته في تعزيز الاقتصاد الوطني. فبدأ في المعرض يعتبر تشجيعاً لدور الشركة ما بين القطاع العام والخاص فيما يتعلق بأولوية المنتج الوطني وجواره في خلق قنوات للتواصل بين المصانع المحلية والأسواق الخليجية والمحلية وكذلك إبراز دور الصناعة في دولتنا الحبيبة الكويت ومستوى تطورها. وأشار الرفاعي إلى أن الشركة تسعى أيضاً إلى اغتناف الفرص الاستثمارية الجديدة في قطاع تصنيع وتجارة المواد الإنشائية من خلال السوق المحلي وكذلك التوسع في دول مجلس التعاون والشرق الأوسط ومنها إلى الأسواق العالمية وذلك عن طريق تأسيس مصانع جديدة أو امتلاك حصص مؤثرة وكبيرة في الشركات المتخصصة في تصنيع مواد البناء والاسماء. وهناك خطة توسعية تسعى لتخفيفها الشركة على الصعيد المحلي والخارجي.



شركاء في النجاح
Partners in Success



قال الرئيس التنفيذي لشركة الكويت للبتروكيماويات إراني بلاتيني محمد حسين كوهها من المؤسسات الصناعية الدولية الرائدة وملاكاً لبحر النفطكي استثمار عالمي تعتبر شركة الكويت حالياً ثاني أكبر منتج لمادة الإيثيلين جلاكول على مستوى العالم وخاصة سوفية فجزها 12% وقد ساهمت الشركة منذ عام 1998 في نمو قطاع الصناعات البتروكيمياوية الكويتي بكثر من 450% إضافة إلى مساهمة منتجات شركة الكويت بكثر من 60% من قيمة الصادرات غير النفطية في دولة الكويت ويتم استخدام مادة الإيثيلين جلاكول في العديد من المنتجات الصناعية مثل ألياف البوليستر ومركبات بولي إيثيلين تيرفثاليت لثباتي والتعبئة والتغليف ومواد البناء إضافة إلى سبائك التبريد ومضاد التجمد وإزالة الجليد ونقل الحرارة.

وأوضح حسين أن الصادرات الحالية لشركة الكويت تتضمن مقترح تأسيس مجمع الكويت للصناعات البتروكيمياوية (Kuwat Petrochemical Value Park) بالتعاون والتنسيق مع ملك الشركة خصوصاً شركة صناعة الكيماويات البترولية إضافة إلى اتحاد الصناعات الكويتية والأمانة العامة للمجلس الأعلى للتخطيط والتنمية وغيرها من الجهات لإيجاد فرص صناعية صغيرة ومتوسطة لقطاع الصناعي الكويتي.



قال الرئيس التنفيذي في شركة خالد علي الخرافي وإخوته للمقاولات الإنشائية إراني بلاتيني فهد الخرافي في الشركة تأسست عام 1975 كشركة مقاولات مضمومة ومنفذة للمباني الخرسانية والحديدية التي تستخدم في المشروعات التنزولية والصناعية والبتروكيمياوية. وقد زودت الشركة مصانعها في منطقتي الدوحة والتميمية الصناعية بأحدث المعدات. وأشار إلى أن الشركة منحت شهادة الأيزو 9001:2008, 18001:2007, 14001:2004 وذلك لاحتجازها في المستوى العالي والجودة العالية في الشى المعماري. وقد حصلت الشركة على فئة تصنيف أولي في الأعمال الإنشائية ودرجة ثانية في أعمال الكهرباء والتكييف وأعمال خدمات وطرق. ويرجع هذا النجاح إلى تعليمات وطرقيات أصحاب الشركة وإلى مجهودات العاملين الجادة إضافة إلى الأيدي العاملة المحيرة وبناع عدد موظفي الشركة ما يقرب 2000 موظف وموظفة من مختلف الجنسيات ومن أساليب المشاركة في المعرض قبل أن الشركة تخرص على التواصل المستمر مع شركات محلية والعالمية هو ما بدأنا على المشاركة في المعارض بصورة عامة للعرض أحدث ما توصلنا إليه وتبادل الأفكار مع الشركات الأخرى ومحاولة تحويل الأفكار الخارجية إلى محلية ما يعزز لصناعة الوطنية في الكويت.



الصانع للمنتجات الكيماوية
Al Sanea Chemical Products



قال نائب المدير العام في شركة الصانع للمنتجات الكيماوية إراني بلاتيني عبدالله الصانع أن معرض اتحاد الصناعات من المعارض الصناعية المميزة التي تقام في دولة الكويت في هذه الفترة من كل عام مشيراً إلى أن نخبة من المصانع المحلية وشركات ذات علاقة بالقطاع الصناعي شاركت في كل دورة للمعرض. وبين أن معرض اتحاد الصناعات يساعد في تحقيق الأهداف النموية لقطاع الصناعة بداية من زيادة الوعي بالقطاع وأهميته في تعزيز الاقتصاد المحلي وصولاً إلى التواصل المميز بين المصانع المحلية والدولية ودعم وتنمية الصادرات الصناعية غير النفطية للكويت وخلق فرص عمل للعمالة الوطنية. وأشار إلى أن الهدف من مشاركة الصانع للمنتجات الكيماوية في هذا المعرض هو تقديم منتجات وخدمات عالية الجودة وبنية منطقتين عملاء بطريقة فعالة.



يقول مدير عام مركز صباح الأحمد للموهبة والإبداع الدكتور عمر الندي أن من أهم العروض التي سوف يقدمها المركز للزوار إلقاء عن فتح باب تسجيل شهادات براءة الاختراع وعرض التماخ الصناعية للاختراعات التي تم تصنيعها .

أما عن الخطط الحالية والمستقبلية للمركز فهي تتمثل في توفير الدعم المالي والمعنوي لأصحاب الابتكارات والاستمرار بتقديم الدعم المادي والمعنوي لجميع المخترعين وتوفير بيئة تقنية متكاملة لكل ما يتعلق بالتمويل أفكار الريادية وتطويرها وطرحها في الأسواق وغيرها من الخطط.



يوضح الرئيس التنفيذي في شركة الخليج لصناعة الورق طارق المعوضي أن الشركة تسعى وبشكل مستمر إلى مواكبة التطور الذي يشهده لصناعة ومن هذا المنطلق فإنها تحرص على إضافة الجديد في كل عام سواء من ناحية زيادة الطاقة الإنتاجية أو إضافة تحسينات على منتجاتها أو خلق أساليب جديدة لتقديم الخدمات المقدمة وأن هدفنا الجوهري هو إرضاء العميل فإن الشركة عملت جاهدة على تحسين إنتاجنا والرفق به إلى أعلى مراتب الخبرة والجودة والمهارة المطلوبة مما يجعله منافساً عالياً على الصعيد الوطني والعالمي. ولمواكبة الأساليب التسويقية الجديدة اتخذت الشركة نظام التسويق عن طريق WEB SITE بالشركة لتوفير أحسن الخدمات للعميل وأسرعها وتوسيع الشركة دائماً واستمراراً إلى مواكبة التطور التكنولوجي فإنها تحرص على إضافة الجديد كل عام. وعن أسباب مشاركة الشركة في المعرض، قال أن حرصهم على التواجد في مثل هذه المناسبات يعود إلى إيمانهم الشديد بالتطور الكبير الذي يلعبه الاتحاد وجهوداته المبدولة في تعزيز للاقتصاد الوطني ومن هذا المنطلق جاءت رغبتهم في المشاركة في معرض الصناعات الكويتية.



بشرت مدير العمليات في شركة صناعات الخطيب م. حسام أمين العمل في مشاركتهم في المعرض تهدف إلى التعريف في تطور الصناعة الوطنية الحديثة على صعيد العمل المنتج وصناعة الآلات والأدوات والتصاميم للأرضيات والخشب والادوية كمنتجات استهلاكية لاقتناى حرصهم على إرضاء العملاء وتلبية احتياجاتهم المختلفة من أفراد وشركات وجهات حكومية بهدف تحقيق أفضل قيمة وتحدد بناء علاقات طويلة المدى والمحافظة دائماً على شراكاتنا الاستراتيجية.

وأضاف "نسعى إلى استقطاب المزيد من الشركات مع الجهات الحكومية والشركات والأفراد كما نطلع إلى تحقيق توسعات إقليمية ملموسة في أسواق المنطقة معتمدين على خبرتنا في شتى المجالات المهنية والمحافظة على موقعنا الريادي وتعزيز حصصنا السوقية على مستوى دولة الكويت والمنطقة".



يشير المدير العام في شركة كيربي للمباني الحديثة جيمس مينلو أن الشركة ردة عالمياً في تصنيع المباني الحديثة سابقة هندسية والهيكل الحديدية حيث بدأت كيربي عملها التشغيلية في 1976 وتمتع بسمة مرموقة في توفير حلول مناسبة التكاليف للمباني الحديدية المصنعة وفق أعلى المعايير المتطورة في 5 مصانع منتشرة في الكويت ورئيس الحيمة وحيدرآباد و هاريدور وفينلاند.

ويوضح أن الخطط الحالية والمستقبلية للشركة تتمثل في تقوية وتعزيز وجود الشركة في سوق دول مجلس التعاون الخليجي، واستغلال أسواق جديدة في أفريقيا والسنغال في المحافظة على الفرص الهندسية وتحسينها مع أحدث أدوات ولزموه. وإتخاذ حلول هندسية جديدة لمساعدة أي طلب متزايد في السوق.

قواعد راسخة لأجيال واعدة



حديد الكويت KUWAIT STEEL

الشركة المتحدة لصناعة الحديد (ش.م.ك.م.)

United Steel Industrial Co. (K.S.C.C.)

A SOLID FOUNDATION FOR FUTURE GENERATIONS

ISO 14001:2004
BUREAU VERITAS
Certification



Tel.: +965 2320 0000 - Fax: +965 2326 1283

E-mail: commercial@kwtsteel.com

Website: www.kwtsteel.com

معتمد لدى
جميع الهيئات
والوزارات الحكومية
والجبل دولة الكويت

بدون صوديوم
SODIUM FREE



٨ مراحل من
التنقية
8 Stage
Purification
مياه شرب معبأة
BOTTLED DRINKING
WATER



Customer Service
Home Delivery
1802066
abcjuice.com



ولنس
WELLNESS



إختيارك الطبيعي
YOUR NATURAL CHOICE



شركة الصناعات الغذائية
FOOD INDUSTRIES CO.

P.O. Box 26221 Safat 13123 Kuwait • Tel: +965 24742242 Fax: +965 24730141 • E-MAIL: customer-care@ficofood.com / www.ficofood.com
ص.ب. 26221 - الصفاة 13123 الكويت • تليفون: +965- 24742242 / فاكس: +965- 24730141 البريد الإلكتروني: customer-care@ficofood.com



@ficomfactory

CERTIFIED UNDER ISO 22000:2005

”اتحاد الصناعات“ يختتم التدريب التأسيسي من مشروع صناعات المستقبل (3) وفرسان الصناعة

بين لوبك والاتحاد بالتأجيل والذي يهدف إلى خلق الوعي بأهمية القطاع الصناعي بين فئات المجتمع الكويتي. وبيت أن لوبك قد وفرت 15 طالبا وطالبة للمشاركة في مشروع فرسان الصناعة الثالث الذي استمر لمدة أسبوعين. حيث يتضمن ورش عمل وزيارات ميدانية لهدف بعض المصانع المحلية أمثلة أن يزود العديد مستقلة الإغناء الفرصة لكثير عدد ممكن من الطلاب والطالبات.

وقد تضمن مشروع فرسان الصناعة عددا من الورش التدريبية مثل قصة الصناعة في الكويت وورش بناء الفريق ومهارات التواصل وإدارة الوقت وبناء الشخصية الإيجابية إضافة إلى زيارات ميدانية لعدد من المصانع المحلية وقد عمل الطلبة المشاركون في المشروع على عدد من الأفكار لإفنتاح مصانع جديدة في الكويت، مثل مصنع إعادة تدوير قطعان إزائد وتحويله إلى سمك ومصنع للمرافق العمومية الإلكترونية ذو عدة أوجه ومصنع إعادة تدوير المعرف النقالة وتحويلها إلى بلاستيك قابل للتشكيل والاستفادة من كافة أجزاء الهاتف. ومصنع إعادة تدوير قطعان وملائص الثياب وتحويلها إلى وفود وزيارات للسياحة.

اختتم اتحاد الصناعات الكويتية مرحلة التدريب التأسيسي من مشروع صناعات المستقبل (3) الذي يهدف إلى تأهيل وتدريب وتوظيف 20 باحثا عن عمل من الكويتيين والكويتيات حولي الخرج تمهيدا للاستلام وظائفهم في المصانع المحلية. إضافة إلى ذلك مشروع فرسان الصناعة الثالث الذي يعد واحدا من مراحل الحملة الإعلامية التي ينظمها اتحاد بعنوان «صناعة فراس المستقبل».

وهذه المناسبة تنكرت المدير العام في اتحاد الصناعات الكويتية هدى البغيتي زعارة مشروع صناعات المستقبل (3) وهي وزيرة الدولة لشؤون الشباب والشركة المتحدة لصناعة الحديد (كويت ستييل) التي هي من الجهات الراعية أيضا لمشروع فرسان الصناعة إضافة إلى بنك بومبي وبنك الكويت الصناعي متوجهة بالشكر إلى مؤسسة لوبك لدعمها وتعاونها المستمر مع الاتحاد وقالت البغيتي إن من الأهداف الأساسية التي يعمل عليها الاتحاد هو تقديم خدمات للقطاع الصناعي وتحقيق الانسجام بين أطراف المجتمع الكويتي من طلبة وخريجين وموظفين في القطاع ما يعزز من توجهاتهم للعمل في هذا القطاع مشيرة إلى أن لاتحاد قد حرص على جمع طلبة والخريجين في مكان واحد للمرجح بين التعلين وتعزيز الوعي بالقطاع الصناعي لديهم من تلتها وصفت نائب رئيس مجلس إدارة لوبك خديجة المرزوق التتوي







KWIK

ANTISEPTIC • DISINFECTANT

كويك سائل غسيل الأواني
المضاد للبكتيريا
يقضي على السالمونيلا و الإي كولا



قوي على الدهون

يقضي على الجراثيم بنسبة ٩٩,٩٩%

الشرهان
AL SHARHAN
INDUSTRIES

www.alsharhanind.com

T: +965 2326 3000. +965 2326 1812/3/4/6

f AlSharhan Industries d AlSharhan_Industries @Al_Kuwait AlSharhan_Industries



“ 23 موظفاً في المصانع شاركوا في برنامج "The Art Of Management" ”

ومن الأهداف الأساسية للبرنامج:

- فهم و معرفة الأنواع المختلفة من أساليب القيادة والتي تعتبر مهمة لأي شخص يعمل في منظمة، الحكومية و كيفية استخدام كل من الأنماط المختلفة.
- تعلم كيفية لبس أساليب القيادة المختلفة وخصوصاً عند قيادة التغيير.
- تطوير مهارات التأثير على الآخرين لاستخدامها في إدارة التغيير / القيادة.
- للمهارات المستخدمة من التفاوض الفعال.
- للمهارات المستخدمة لاتخاذ القرار الفعال كجزء من حياتك اليومية كفاءة ومعرفة كيفية تحليل الحالة أو المشكلة.
- فهم احتياجات الجمهور وكيفية لبسها.
- استكشاف كيفية التأثير في الحالات المختلفة.
- لتوضيح أهمية الاتصال الخارجي.

عقد اتحاد المصانع الحكومية البرنامج التدريبي بعنوان فنون إدارة الحديثة "The Art Of Management" والذي قدمه لمحاضري خبرة أقي وبمشاركة 23 من ممثلي المصانع المحلية .

وتكمن أهمية البرنامج في معالجة العقول الأساسية لفنون الإدارة الحديثة إضافة إلى تفهم لمحة جيدة عن إدارة العناصر الرئيسية بما في ذلك التقنيات والمهارات مثل: مهارات القيادة وأنماط القيادة المختلفة و إدارة التغيير و مهارات التأثير وإدارة الاجتماعات والتفاوض واتخاذ القرار و مهارات العرض و الإلقاء والاتصال.

ويوفر هذا البرنامج فرصاً للمشاركين للتفكير في السلوكيات الخاصة والمعتقدات والمهارات وكيفية تطويرها لتصبح فعالة للغاية في دور الإدارة. ويستند هذا المحتوى على العناصر العملية التي يمكن إتقانها بسهولة وتطبيقها من قبل المشاركين كمدراء بأدوارهم اليومية.

وداعاً للحساسية و نزلات البرد و الزكام Goodbye Allergy, Cold & Flu

فلودريكس
Tablets & Syrup
أقراص و شراب

Tripofed

LORADAY
Tablets & Syrup

لوراداي

أقراص و شراب

24

وداعاً للحساسية
باستعمال
جرعة واحدة يومياً...
Goodbye Allergy
Once a day...

الحل الوحيد
للبرد والزكام

The Unique
Solution

4

Cold & Flu



مضاد للاحتقان والحساسية
Antihistamine
& Decongestant



الشركة الكويتية السعودية للصناعات الدوائية
Kuwait Saudi Pharmaceutical Industries Company K.S.C. Closed

P.O.Box: 5512 Safat - Postal Code: 13056 State of Kuwait - Subhan
Industrial Area - Tel: +965 24745012/3/4 - Fax: +965 24745361

ص.ب. 5512 الصفاة - الرمز البريدي 13056 دولة الكويت - سبحان
المنطقة الصناعية - هاتف: +965 24745012/3/4 - فاكس: +965 24745361

www.kspico.com



7 أسرار لنجاح

العلامات التجارية الشخصية

3. تواصلها مع الأفراد عبر وسائل الإعلام الاجتماعية:

لا يمكن إنشاء علامة تجارية شخصية عن طريق نشر المحتوى فقط والتواصل مع الأشخاص الذين يتوقع منهم أن يتابعوك فهم أيضاً كذلك يتابعهم حول رأيهم بمحتواك الخاص وما الذي يريدون أن يروه منك في المستقبل وأشكرهم عندما يشاركون في نشر محتواك وحب مقترحاتهم وأجب عن تساؤلاتهم

4. استغرق وقتاً طويلاً في صياغة المحتوى المثالي:

المحتوى من أهم ركائز الحملات التسويقية للعلامات التجارية الشخصية وهو ما يجذب جمهورك ويهي عليه ويحافظ على سمعتك إنه أمر لا تستغنى به العلامات التجارية الناجحة فهي تضي ساعات طويلة لإيجاد الموضوعات المثالية وتقرأ التحوت وتقرأ صياغتها قبل عرضها على الجمهور. ومن دون هذا الجهد لن تكون قادرة على الاستمرار

5. تواصلها الشخصي مع الآخرين في المناسبات والأحداث:

على الرغم من أهمية وجود العلامات التجارية الشخصية في وسائل الإعلام الاجتماعية إلا أنها لا تهمل الجانب الشخصي بعيداً عن الإنترنت إذ يمكن لحضور المناسبات المحلية وحديثك فيها بوصفك صيفاً أن يوصلك إلى أصحاب النفوذ في مجال عملك

6. حصولها على بعض المساعدة:

إن أي علامة تجارية شخصية ناجحة في وسائل الإعلام الاجتماعية لا تحقق أهدافها وحدها إذ من الممكن حصولها على المساعدة في العلامات التجارية المتخصصة الأخرى وأصحاب النفوذ الذين شاركوا محتواها وتواصلوا معها. كل شخص على إعانات من الناس ليس، أو يقدم بعض المتخصصين خدماتهم إليها لإدارة أعمالها وتسييرها المالية

7. مكافأة المتابعين:

إن الجوائز مهمة للحفاظ على المتابعين وبالمناسبة للمتدربين فهم بحاجة إلى نشر محتوى جديد وأصيل ويتم باستمرار. كما ينبغي اتخاذ خطوات مؤثرة لإظهار الاهتمام بالمتابعين المخلصين. ومثل ذلك يمكن إجراء المسابقات وتقديم المكافآت، أو إذا كنت تبحث عن وسيلة أكثر بساطة يمكنك مشاركة بعض محتويات المتابعين أو إعطاء تصالغ مجانية ضمن حدود خبرتك. إن هذه الوسائل ليست سهلة أو بسيطة ولهذا عليك البدء مع الأساليب ومعالجة مراحل تطبيقها إلى جانب إنشاء المحتوى المناسب والتجديد وفقاً

جيسون ديميريس

أستاذ عن فويس العربية

من أسهل إنشاء العلامات التجارية الشخصية لكن من الصعب تطويرها إلى مصادر تسويقية متقدمة، فيما يعكس مفهوم العلامة التجارية الشخصية نوعاً من الأنشطة البارزة في الأسواق. وهو يتمحور حول إنشاء هوية شخصية مميزة، يعبر عنها منتج معين وينتجب إليها جمهور كبير. ثم من خلال وسائل الإعلام المختلفة وأدوات التسويق المناسبة يمكن الاستفادة من الإنترنت لتوسيع نطاق التأثير المتسود.

وهما كانت طبيعة تلك الأهداف، نطل الحاجة الأساسية إلى استراتيجيات محكمة ومعالجة دقيقة لمرحلة الخطة الموضوعية للتفكير. كما الذي يميز العلامات التجارية الشخصية الناجحة عن نظيراتها الأقل نجاحاً؟ فيما يلي 7 خصائص تكتسب استلزاماً عن أسرار العلامات التجارية الناجحة:

1. إنها لم تحقق نجاحها فجأة:

بعبارة عن الاستنتاجات الباهرة جداً لم تحقق معظم العلامات التجارية الشخصية شهرتها بين ليلة وضحاها ولنجاح لا يكون إلا نتيجة عمل الجاد والاجتهاد لسنوات عدة ومع مرور الوقت يحدث التقدم شيئاً فشيئاً وتنتجبت فئات أوسع من العملاء.

2. تعرفت إلى مكانها الأنسب في السوق:

إن العلامات التجارية الناجحة لا تشرع بإنتاج المحتوى وتواصل مع العملاء المحتملين. فهي تستغرق وقتاً لمعرفة مكانها الأنسب في السوق وتدرس حركة السوق ووضع المنافسة لتعرف كيف يمكنها تمييز نفسها وتكرس خبرتها بما فيه الكفاية للاستفادة من جمهور واسع. كما أنها تدري بحدوثها سوقية لمعرفة ما يحتاج إليه ذلك الجمهور. وما هو نوع المحتوى المناسب لهم وما الخصائص التي يفتقدونها في ذلك القطاع؟



دارلينغز Darlings®

راحة فائقة

جديدة
ومطورة

حماية وجفاف



دارلينغز
جفاف تام
لراحة طفلك



سهلة ومريحة
ملائمة لحركة
طفلك

١٠٠٪
ملمس القطن
ناعمة ومريحة




MTC HYGIENE

HYGIENE PRODUCTS INDUSTRIES Co. K.S.C.C.
الشركة الصناعية للمنتجات الطبية ش.م.ك.م
A Subsidiary of MTC Group Holding

P.O. Box: 21388 Safat 13074, Kuwait
Tel: +965 24740044, Fax: +965 24766153

” التكنولوجيا الحيوية لمكافحة الأمراض “

لماشية خلال فترة قصيرة بإنتاج كميات كبيرة من الأجسام المضادة البشرية المقاومة للمرض. تم تجميع الأجسام المضادة بعد ذلك على شكل حصل مماثل لما هو لدى البشر. وحصل عبر آليات معينة ليصبح علاجاً.

الأمراض المعدية الحديثة: الحاجة ملحة للاستجابة سريعة

مفهوم "صحة واحدة" ليس مفهوماً جديداً، والحيوانات مسؤولة عن نشر ما يزيد عن 60% من الأمراض المعدية بين بني البشر. مثل: إيبولا وزيكا ومثلهما. انتشار الأوساط التنفسية (فيروس كورونا لشرق الأوسط) وهي أمثلة حديثة على هذه الأمراض حيوية كمنشأ لتي ترتبط بسبب المتغيرات التي طرأت على استخدام الأراضي واستغلالها وتدخل إلى الحياة المدنية أو الحضرية والهجرات العالمية. فيما تتطلب السيطرة الناجحة على المرض تنسيقاً سريعاً واستجابة فورية للمعالجة وهذا ما يمكن للتكنولوجيا الحيوية توفيره اليوم.

وهذا يمكن الاستعانة بقطاع المناعة التي تنتج الأجسام المضادة البشرية وضمان توفيرها في حلّي لثقتي الأمراض المعدية.

إن تطور التكنولوجيا الحيوية واستخدامها المستقبلي الأمر مدلول حاد. غير أن عوامل اقتصادية وعلمية وسياسية إلى جانب عوامل متعلقة بترك وفهم هذه التقنية ومخاطبات عملها تساهم في إبطاء تقدمها وتطبيقها على نطاق واسع.

هناك صفات مشتركة بين الإنسان والحيوان على المستوى الجزيئي. ومفضل بيوت التكنولوجيا الحيوية المتطورة قد يمكننا التوصل إلى حلول طبية فعالة لا تتكرر نفايات عدة تعهد إلى إقلاق حياة الإنسان. ومع قرب اعتقاد قيمة التكنولوجيا الحيوية الحيوانية بزيادة التركيز اليوم على مفهوم "صحة واحدة". وهو نهج راسخ ومنحدر في أن صحة البشر والحيوانات وبيئة مترابط ومتكامل.

استخدام الحيوانات لإنتاج أجسام مضادة بشرية.

تعرف الأجسام المضادة بأنها بروتينات طبيعية تستخدمها الإنسان والحيوان على حد سواء كآليات دفاعية لمكافحة الأمراض. ويصاب الإنسان بالأمراض عندما تنمو جسمه الفيروسات أو الجراثيم أو السموم أو حتى خلايا السرطانية. وفي هذه الحالة تكون نشوة جهاز المناعة الطبيعية باستخدام الأجسام المضادة إحدى طرق المعالجة الفعالة من الأمراض. كما تختلف هذه الطريقة عن حقن الإنسان لحجزة على إنتاج الأجسام المضادة إذ تعد من النفايات المكتملة للتأخير.

في السابق نفسه نتج منصات (SAB) أجساماً مضادة تستهدف السرطان. واضطرابات المناعة الذاتية والالتهابات والأمراض المعدية. وتسمى (DiversiAb™) لتوفرها على أهداف أنواع عديدة من الأمراض مستفيدة من قطعتي المناعة مختلطة لصناعات (Tc Bovine™) المصنومة والتي لإنتاج كميات ضخمة من الأجسام المضادة البشرية.

ويُنتج العلاج نحى قطعتي المناعة مختلطة لصناعات (Tc Bovine™) بإنتاج مضاد لمسبب مرض ما، أو خلية أو بروتين، أو مادة سامة. فنبدأ بقطع



Perfect Life



+965 60974010

@perfectlifekw

www.perfectlife-uae.com

منتجات طبيعية عضوية مستخرجة من الأشجار حاصلة على براءتي اختراع، إنتاج دولة الإمارات العربية المتحدة و حاصلة على كافة التراخيص المطلوبة من الجهات الرسمية بالإضافة إلى شهادتي جودة عالمية، يحتوي على نسبة عالية من غذاء البكتيريا النافعة و هي بنسبة ٨٥٪ بالإضافة إلى ١٠٠ ملغ كالسيوم، صوديوم، بوتاسيوم، ماغنيزيوم، بروتين نباتي كامل، نحاس ، حديد.

SULAIMAN AHMED ALQUDAIBI & SONS GROUP



Sulaiman Al-Qudaibi Co. for GRP & Plastic Products

شركة سليمان القضيبي لإنتاج البلاستيك
المسجلح باللايف الرطاجية ذمهم



The Technical Company for Kitchens & Laundry Equipment

شركة تقنية المطابخ ومعدات المتناسل



Kuwait Sponge Industries Co

شركة صناعات الاسفنج الكونية



Kuwait Plastics & Mats Manufacturing Co. W.L.L.

الشركة الكونية لصناعة الحصر والمنتجات
البلاستيكية ذمهم



Sulaiman Al-Qudaibi Co. For Profiles of Black Steel and Galvanised Profiles

شركة سليمان القضيبي لإنتاج البروميليت من
الحديد الأسود والمجلفن



Sulaiman Al-Qudaibi Co. For Resin Products

شركة سليمان القضيبي لإنتاج اللدائن



Kuwait Mattress Co

شركة المراتب الكونية



Arabian Marble Company

الشركة العربية للرخام



P.O. Box 5090 Safat,
13051 Kuwait
Tel.: +965 24744429/39/59
fax +965 24744775
info@alqudaibi.com
www.alqudaibi.com



تعطيل أراضي الشدادية وانفراجة صبحان

لتزويدهم بدراسة المردود البيئي لمنطقة الشدادية بتاريخ 4/ 7/ 2016/ وقد تبين أنه تم إرسال جميع الموافقات اللازمة وفوري الفني من قبل مدير عام بلدية بتاريخ 8/ 12/ 2015.

وبعدما طال موضوع اعتماد المخطط الهيكلي حافظت الهيئة العامة للصناعة العامة لمجلس الوزراء لاحقاً ما يلزم للإسراع بتنفيذ المشروع الذي يعتبر أحد المشاريع الإنمائية المعرّجة ضمن الخطة الإنمائية متوسطة الأجل لعام (2015 - 2019) والتي أوصى مجلس الوزراء - سابقاً - باستكمالها وإعطائها الأولوية في إجراءات الموافقات.

وقد وُضحت الهيئة أهمية هذا المشروع ومساهمته في حل مشكلة ندرة الأراضي المخصصة للصناعة وإيجاد منطقة نموذجية يساهم فيها القطاع الصناعي في المنظومة الاقتصادية والمشاركة في الناتج المحلي، مما يدفع نحو سرعة الإجراءات ونسجتها لإنجازة وفق البرنامج الزمني.

كما طلبت هيئة الصناعة من المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية عرض المعوقات التي تعترض المشروع على اللجنة المشكلة برئاسة رئيس مجلس الوزراء لتحل المعوقات التي تواجه الجهات في تنفيذ المشروعات التنموية. وهي الختام بزي أنه من الضروري تدخل القيادة السياسية لتحريك هذا المشروع الحيوي الذي يساهم في رفع نسبة الصناعة المحلية في لمؤونة العامة بحسب ما هو مخطط له في خطة التنمية لما يحمله تكبير تنفيذ المشروع من إضرار بالغة على الصناعيين وحتى الشباب من أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة الذين لهم نصيب من هذا المشروع.

نشهد منطقة صبحان الصناعية انفراجة عن صعيد ملف الأراضي الصناعية التي طالما كان متوقفاً لسنوات عدة حيث تبدأ الهيئة حالياً بتوزيع نحو 54 قسيمة في قطعة (11) لغرض توسعة المصنع القائمة هناك مما منح المصنع شحة أهل من إمكانية تغيير الواقع الصناعي الصعب.

وهي الوقت الذي تنفيس فيه مصانع صبحان الصعداء لا يزال مشروع الشدادية الصناعية - أحد أهم المشروعات الصناعية المعرّجة في خطة التنمية - متوقفاً بسبب عدم اعتماد المجلس البلدي المخطط الهيكلي للمشروع منذ عام ونصف العام تقريباً على الرغم من اعتمادها من قبل إوزارات المختصة والمكتب الفني لوزير البلدية ومن ثم رفعه إلى المجلس البلدي.

وطبعاً سبب هذا الخسر صدمة ما بين المصانع المتقدمة بطلبات للحصول على أراضي في تلك المنطقة خصوصاً ولي الهيئة العامة للصناعة كانت تقطع وبعوداً بتاريخ 1036 قسيمة في منطقة الشدادية خلال شهر سبتمبر من العام الحالي حتى بنهار قصر التحكيم الذي بناه الصناعيون على هذه المنطقة والذي كان بمثابة الأمل الوحيد للحصول على الأراضي اللازمة أما لبناء مصانع جديدة أو توسعة مصانع قائمة.

وطبعاً للعقد المبرم ما بين الهيئة العامة للصناعة وشركة المنفذة للمشروع يشير إلى أن تاريخ معاينة العمل كان في 9/ 9/ 2013 على أن تنتهي لمدة التعاقدية بتاريخ 7/ 9/ 2016 إلا أن ما تم إنجازه من المشروع لا يتعدى نسبة 19% فقط وهي أعمال ليس لها صلة بالمخطط الهيكلي مثل تمهيد الطرق ووضع الأرضة.

وعلى افتراض أنه تم اعتماد المخطط الهيكلي اليوم فإن المداول لا يمكن أن ينتهي من الأعمال المحددة في العقد قبل عامين، مما سيكبد الدولة عراشات مالية نتيجة تكبير المشروع فقد بمائةين مليار.

وبدو أن استفسارات المجلس البلدي حول دراسة المردود البيئي للمشروع وراء تعطيل اعتماد المخطط الهيكلي، حيث خاطب المجلس الهيئة

مدير التحرير

hadeel-j@kiu-kw.org

HADEELJAFAR

Your Preferred Packaging Partners

K-PAK®

S-PAK®

U-PAK®

SINCE 1986

الشركة الكويتية لصناعة مواد التغليف ش.م.ك مقفلة. (م)

KUWAIT PACKING MATERIALS MANUFACTURING. K.S.C. (C)

Block 8, Street 82, South of Subhan, State of Kuwait.

P.O. Box 26522 13126, Kuwait.

Tel: +965 2472 1124 | Fax: +965 2476 7060 - +965 2471 0860

E-mail: kpak@kuwaitpack.com

www.kuwaitpack.com



“ 23 factory employees participate in "The Art Of Management" program ”

KIU held "The Art Of Management" training program presented by Speaker Hamza Taqi and attended by 23 local factory representatives.

The importance of the program lies in addressing the basic factors of modern management arts in addition to giving a good overview about the management of main elements, including techniques and skills, e.g. leadership skill, various leadership modes, management of change, influence skills, meeting management, negotiation, decision-taking, display, delivery and communication skills.

The program provides opportunities for participants to consider special behaviors, beliefs, skills and the way- how to develop them so that they become extremely effective in the role of management. This content is based on practical elements that can be easily dependable and applicable by the participants as managers with day-to-day roles.

Among the basic objectives of the program:

- Understand and know different methods of leadership, being important for everybody working at a progressive organization and the way of using each of these different methods.
- Learn how to adopt different leadership methods, definitely the leadership of change.
- Develop skills of influencing others to use the same in the management of change/leadership.
- Skills utilized from effective negotiation.
- Skills utilized for effective decision-taking as part of your day-to-day life and the know-how to analyze a case or a problem.
- Discover how to affect different cases.
- Explain the importance of conclusive communication.



KIU concludes Future-Makers (3) and Industry Knights projects

KIU concluded the constituent training phase of Future-Makers (3) aimed at qualifying, training and employing 20 jobless newly-graduated Kuwaitis of both sexes in preparation for taking up their jobs at local factories. It also concluded the 3rd Industry Knights project considered one of the information campaign phases organized by KIU under the title "Industry, the Knight of the Future".

On this occasion, KIU General Manager Huda Al-Baqshi thanked Future-Makers (3) project sponsors: the Ministry of State for Youth Affairs, Kuwait United Steel Company, Boubyan Bank and Kuwait Industrial Bank in addition to Loyac Establishment for its constant support and cooperation with KIU.

"Among KIU basic objectives are rendering services to the industrial sector and realizing harmony among the Kuwaiti society groups of students, graduates and employees, thus enhancing their trend for work with the industrial sector," Al-Baqshi said, adding that KIU was keen on bringing students and graduates to one place for mixing 2 generations and promoting awareness of the industrial sector among them. For her part, Loyac Deputy Chairperson Fadia Al-Marzouk described the cooperation between Loyac and KIU as

successful aiming at creating awareness of the importance of the industrial sector among the Kuwaiti society groups. She explained that Loyac provided 15 students of both sexes to participate in the 3rd Industry Knights project that would last for two (2) weeks. She also announced that it includes workshops and field visits to some local factories, hoping the number will increase in the future to give opportunity for as more possible number of students as possible.

Industry Knights project included a number of training workshops, e.g. story of industry in Kuwait, team-building workshop, communication and time-management skills, positive personality build-up and field visits to a number of local factories.

The students participating in the project worked out a number of ideas to open new factories in Kuwait, e.g. factory for recycling extra food and transferring it into fertilizer, multi-level electronic public utility factory, factory for recycling mobile phones, transferring them into reformed plastic and making use of all parts of phone sets, a factory for recycling food, especially oils and transferring the same into fuel and auto lubrication oils.





شركاء في النجاح

ملتزمون بتحقيق النجاح انطلاقاً من مبادئنا الراسخة

تمارس شركة إيكويت للبتروكيماويات أعمالها بناءً على مبادئها التي تتضمن: الثقة كأساس لروابطنا مع الأطراف ذات العلاقة، والكفاءة العالية كوسيلة لتحقيق أفضل الإنجازات المتميزة، والتنمية المستدامة لضمان استمرار النجاح والمحافظة على البيئة، والابتكار لمواصلة مسيرة التقدم والتطوير. هذه هي المبادئ التي تساهم في بناء شركائنا الوثيقة حول العالم.

“ We face rise of raw material cost related to paper pulp and chemical check-up fees ”

from European and Gulf markets at very competitive prices that could negatively impact the local product and enhance the European and Gulf countries for export and competitiveness.

c. Problems related to mainland transport, cargo and insurance

There is a problem of transporting transit goods to Gulf countries (UAE-Qatar-Bahrain) with payment of SR 430 fee inside KSA in addition to clearance fees at Al-Khafji outlet.

d. Raw materials and environment fees

Raw materials cost is high, especially for paper pulp imported from abroad. Chemical material check-up fees have increased the financial burdens.

What do you recommend for upgrading the industrial sector?

The government should provide all industrial requirements, e.g. diesel, electricity and water at competitive prices and industrial plots to overcome price rise in addition to wiping out bureaucracy that obstructs work performance.

How can the government diversify its sources of income amid oil price fall?

It should encourage foreign investment, especially at some sectors without restriction besides increasing non-oil exports and expansion in developing the economic base of the country.



“ The market is dumped with large quantities of rolls imported from European and Gulf markets at very competitive prices ”

Were you affected by lifting the benzene price subsidy in Kuwait?

Price rise has direct and indirect impacts on increasing the financial burdens of the industrial sector. Price rise will impact owners of mainland transport companies as they will raise their transport prices by almost 70%, thus causing rise of goods transport costs. Price of internal transport will rise by 59% and those of the free trade zone by 60% besides rise of solid waste transport from KD 15 to KD 20, i.e. by almost 33%. Drainage waste transport drop price will rise from KD 15 to KD 25, i.e. by 66% and, the cost of transporting a factory workers and employees by 40%.

What's the possibility of levying a company tax by 10% on companies in general?

The first draft of works profit tax prepared by the Finance Ministry stipulating levying a tax by 10% on companies' income is likely to impair industrial development, especially that the government is attempting to levy at present amid oil price fall internationally by 60%, which had its impact on the market in general and paper industry in special. Prices of selling the final product of cardboard and tissue rolls fell by 40%-30%, which impacted company profits by almost 50% below those of the previous years.



“ Imposing tax by rate of 10% on companies income is an obstacle for industrial development, especially after oil price fall ”

Would you please tell us about GPMC establishment date?
GPMC is the first Pan-Gulf paper manufacturing company established in 1979 with a capital standing at KD 3.5 million.
GPMC's actual production began in 1982 at 20,000 - ton production capacity rising to 25,000 tons in 1991.
Production lines have been developed since 1997 with the addition of a new product, i.e. white cardboard. Production lines were re-developed in 2002 and 2007 bringing the production capacity up to 71,500 tons. Production quality was also developed.

What about GPMC current and future plans?
Quality control system was successfully installed. This system led to special control results, such as basic weight and machine humidity degree control. Through the development of production, the company is looking forward to developing the Water Treatment section special for treating water and sorting out the fibres to reuse them in manufacturing. The production line of tissues was developed to increase the production capacity up to 15,000 instead of 12,000 tons annually. Machines are automatically computer-operated by rate of 75%.

Do you export products abroad?
We distribute our paper products in the countries of the GCC, Middle East, Tunis, Morocco, Pakistan, Sri Lanka, India, Lebanon, Jordan, S. Africa, North and East Europe. Export sales amounted to KD 5,180,239 in 2015. As for GPMC paper manufacturing sales in Dubai, they stand at KD 8,820,025, thus bringing the total sales to KD 21,578,724.

Are you facing any obstacles in your industrial work?
Yes: a. Strong local competition
We are facing private canning machines inside Kuwait. They are imported without official license for small factories. They are operated and unobserved at building basements and inside markets. A -160 tissue pack is sold as if it was a -200pack and a -120 pack as -150 pack at lower prices by 30%-20%.

b. Strong external competition
The market is dumped with large quantities of rolls imported

CEO of Gulf Paper Manufacturing Company, Tareq Al-Ma'osharji to Al-Sena'e:

We suffer from unlicensed small factories located in building basements

Gulf Paper Manufacturing Company (GPMC) is the first pan-Gulf paper manufacturing company established in 1979 with a capital standing at KD 3 million.

In his dialogue with Al-Sena'e, GPMC CEO Tareq Al-Ma'osharji says benzene price rise has direct and indirect impacts in terms of financial burdens added on the industrial sector, announcing that the price rise will leave impact on mainland transport companies through hiking transport prices by up to almost %70.

Al-Ma'osharji points out that the most significant impairments facing industrialists is the presence in Kuwait of special canning machines imported without official license for small factories operated in building basements and stores within markets without surveillance.

Following are the details:



Decision No. 1551/2013, chairs the Permanent Committee for Streamlining Business Environment in the State of Kuwait (PCK). In this capacity, KDIPA coordinates with the concerned government entities members of PCK to effect positive changes. According to this assignment, KDIPA also prepares the official annual national report compiling various improvement in business environment in Kuwait, and coordinates the local efforts to identify the reform priorities within the framework of a national agenda. Two years ago, KDIPA launched a series of open dialogues between the public and private sectors as a direct channel for exchanging views on obstacles in doing business and identifying areas for potential improvement.

What attracts foreign investors to do business in Kuwait despite the various obstacles that exist in the local market? Kuwait is perceived by the international business community as a promising growth market. Our promotional activities focus on shedding light on Kuwait's unique attributes as an investment destination of choice. Of these attributes are its strategic geographic location as a platform linking to an extensive market in the neighboring countries; strong economy, high per capita income & purchasing power, political stability & security; low political risk rating; "investment grade" sovereign rating; fair judicial system; transparent legislations; dominance of youth population qualified with highest education, creativity and cultural openness. Moreover, Kuwait capitalizes on an extensive international, economic and investment relations with many developed and developing nations, along with various bilateral and regional agreements, as well its respect for values that have been endorsed by the international community, exemplified in keeping a high rate of official development assistance (ODA) and humanitarian assistance to its GDP that surpassed the international targets. This led for the first time globally to the nomination of H.H. the Amir as "Humanitarian Leader" and Kuwait an "International Humanitarian Center".

In your opinion, how can local income resources be diversified instead of depending on oil as a single source of income?

The national vision "Kuwait 2035" to make Kuwait an international financial and commercial center serves as the umbrella under for Kuwait's medium-term economic development plans. It also serves as basis of KDIPA's strategy and action plans for realizing its objectives and performing the tasks as stated in Law No. 116/2013. In this regard, KDIPA contributes to the national economic diversification efforts through attracting direct investment, both local and foreign, that enables the transfer and settlement of advanced technology, know-how, and modern marketing and administrative methods, contributes to the creation of high-quality jobs and training opportunities, enhances the

“ The State of Kuwait is a promising growth market, in view of its strategic geographic location, strong economy, high rate of purchasing power and political stability ”

productivity of local distributors' and suppliers' networks plus their linkage to the global value chains (GVCs) of international companies, supports the leading role of the private sector and strengthens the start-ups of the local Small & Medium enterprises (SMEs) and entrepreneurs.

KDIPA also plays an integral role as part of the ongoing national efforts to improve doing business environment, raise the competitive potential of the country by building the pillars of the knowledge economy that would lead Kuwait passage towards innovation, which will duly assist it to attain sustainable development and welfare, driven by its highly educated youth, who will be in a better position to benefit from best practices and lessons learnt.

It is worth mentioning that during the past years several important developments occurred including adoption of favorable measures, rising cooperation between the legislative and executive branches of the state, incorporating the private sector's views, revamping decades old laws and introducing new economic laws that are more conducive to realize economic diversification and reducing dependence on oil, including the issuance of protection of intellectual property rights (IPRs) law, electronic transaction law to speed up transfer to applying e-transactions in various G2G procedures, including litigation, commercial announcements, licensing, payment of fees, rising attention to advance commercial operations, customs structures, and trade facilitation in transport, distribution and storage. Adding to that recent concerted efforts to progress Kuwait to the emerging markets status, and its entry in renowned financial indices that are broadly reverted to by international investors in evaluating the opportunities available in the Kuwaiti financial market. These developments taken as a whole will position Kuwait as an attractive international financial and commercial centre, which KDIPA, will be promoting it within the international business community, emphasizing need for national concerted action to achieve aspired social and economic goals.

“ **KDIPA did not receive applications for direct investment in the industrial sector, but still encourages added value industrial projects** ”



“ **The main obstacle is the slow pace or complicated procedures in some transactions and lack of industrial land plots** ”

to other international companies. However, KDIPA is not the sole entry point for access of foreign investments into Kuwait, there are other channels for both direct and indirect investments like Public Private Partnerships, privatization projects, contracts, and portfolio investment in Kuwait Stock Exchange, etc.

Are there any foreign investments directed to the local industrial sector and if so what is their value?

Since the KDIPA commenced its operations it did not receive any applications in the industrial sector. However, KDIPA is keen on cooperating with the concerned authorities in the industrial sector in Kuwait to promote industrial projects that have added value and are in compliance with the economic, social and environmental criteria mentioned

in Law No. 116/2013. In carrying out its duties, KDIPA promotes the potential investment opportunities in the State of Kuwait within the business community, and at the international events it participates in, along with the promotional campaigns it launches aimed at targeting strategic international investors that are in line with the country's economic goals.

What are the most important features provided in the new investment law?

Law No. 116 of 2013, is a new modern law which repealed more than a decade old Law No. 8 of 2001, and established KDIPA as an independent public entity that replaced KFIB, a division within the Ministry of Commerce & Industry (MOCI). This has set the stage to better accommodate for emerging global trends, and embracing best practices. One of the notable changes brought forward by the new investment law is the shift from a positive list to a negative list approach in identifying certain sectors excluded for foreign investors from the provisions of this law; the introduction of a one-stop shop to facilitate licensing procedures and shortening the time to obtain a license to a maximum 30 days; allowing for up to 100% foreign ownership extended to various legal forms in accordance with the new commercial companies law, or a branch, or a representative office which is confined to marketing studies but not commercial operations; and the implementation of a transparent system for granting incentives.

What are the most important obstacles affecting foreign investments in Kuwait?

In accordance with its mandated tasks, KDIPA keeps open communication channels with the investors, receiving their complaints, addressing their concerns, and resolving identified barriers to doing business in Kuwait, in close cooperation and full coordination with other relevant government entities.

KDIPA also analyzes the outcome of international reports and surveys carried out and published annually by renowned organizations, such as the World Bank issuing the Ease of Doing Business Indicator, or the World Economic Forum, issuing Global Competitiveness Index.

So far, the main reported obstacle is the bureaucracy because of slow or complicated procedures in some transactions, especially in the establishment of legal entities, or their ambiguity. This is expected to be eliminated gradually with the notable progress in facilitating procedures and enhancing transparency by transforming to electronic transactions, providing information on online, and utilizing e-links.

On another hand, there is also the issue of availability of land for potential industrial projects that could have an added value in the national economy, which we are seeking to handle with the concerned authorities.

In a broader scope, KDIPA under the Council of Ministers



KDIPA succeeded in attracting around KD 637 million of approved direct investments focused in ICT & energy generation

What are your most important achievements made recently?

Since its establishment under Law No. 116 /2013 that replaced Law No. 8/ 2001, KDIPA witnessed several consecutive developments in the past three years that were conducive to encourage direct investments into Kuwait. As newly established public authority, KDIPA worked to complete the necessary frameworks, rules and procedures to enable it to optimally perform its tasks. KDIPA is currently further consolidating its investment operations, promotional activity, and introducing adequate capacity building programs to upgrade its national workforce skill sets.

KDIPA's key achievement this year was the convening of "Kuwait Investment Forum", which was its first promotional conference held under the auspices of H.H. the Amir, with the attendance of H.H. the Prime Minister and the participation of more than 600 senior officials as well as local and international businessmen from 24 countries. This forum had become a distinctive milestone for KDIPA as it highlighted its role in actively attracting efficiency seeking FDI to ensure the transfer and settlement of modern technology and know-how. This ultimately is supported by KDIPA's comprehensive approach based on managing and nurturing a lasting relation with investors, providing continued aftercare services and facilitation, as well as following up and monitoring the licensed projects, starting from when the investment project commences operations and throughout its lifecycle, in sectors aligned with Kuwait's developmental priorities of economic diversification and reducing dependence on crude oil.

What is the current volume of direct investments in Kuwait?

KDIPA succeeded in attracting around KD 637 million of direct approved investments under Law No. 116/2013 since it started business on 1st January 2015 up to date, this is equivalent to US\$ 2 billion, generating more than 1000 jobs for Kuwait nationals in various levels and fields relating to core business of these international companies. All these investments are focused in the services sector, covering activities such as ICT, energy generation, consulting, renewable energy, and healthcare. IBM, Huawei and GE are among the international companies which obtained licensed investment in Kuwait through KDIPA in addition

Director General of Kuwait Direct Investment Promotion Authority (KDIPA) Sheikh Dr. Meshaal Jaber Al-Ahmad Al-Sabah to "Al-Sena'e":

We succeeded in attracting around KD 634.6 million of investments since we started our business

The recent establishment of KDIPA was an outcome of several positive developments taking place, whereby it succeeded in attracting world renowned multinational foreign companies to the Kuwaiti market such IBM, Huawei, GE, amongst others. To date KDIPA succeeded in attracting around KD 637 million of approved direct investments under Law No. 116 / 2013 during the period it assumed work starting on 1st January 2015 up to the present time. This is equivalent to US\$2.25 billion. These investments are focused in the services sector mainly in ICT, energy generation, consulting, renewable energy, and healthcare.

In his interview with "Al-Sena'e", KDIPA's Director General Sheikh Dr. Meshaal Jaber Al-Ahmad Al-Sabah says "the main obstacle we have diagnosed is bureaucracy stemming from slow or complicated procedures in Kuwaiti doing business environment. However, we are recently witnessing positive developments by that government that will ultimately make Kuwait a dynamic & growth market to the international business community with lucrative investment opportunities supported by its unique attributes including Kuwait's strategic geographic location as a platform to an extended market in the neighboring countries, strong macroeconomic performance, high per capita income & purchasing power, political stability, security, and low political risk rating."

The details of the interview are the following:



www.alkhateebindustries.com

headoffice: +96522401100 / fax: +965022406124 /22461829

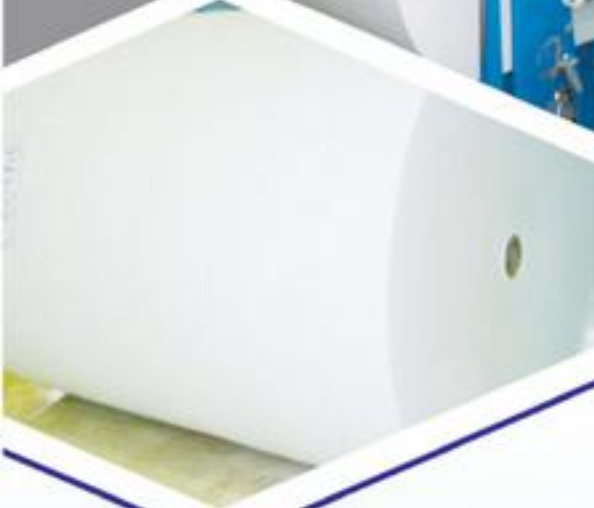
P.O Box: 759 safat 13008 Kuwait /info@alkhateebindustries.com



شركة الخليج لصناعة الورق Gulf Paper Manufacturing Company

Manufacturing and recycling paper

صناعة وتدوير الورق



Tel: 23262072 - 23262069, Fax: 23263778 - 23262067, B.O.Box: 7506 Fahaheel

Admin.hr@gulfpaper.com.kw

Bright & Clean - Industrial Laundry Solutions of Al Sanea Chemical



الصانع للمنتجات الكيماوية
Al Sanea Chemical Products



Facebook: @SaneaChemicalProducts Instagram: @SaneaChemicalProducts

Twitter: @SaneaProducts LinkedIn: @SaneaProducts

Solihon Industrial Free Zone, P.O. Box 5049, Solihon 13057, Kuwait
Tel: 94754952/94754991, Fax: 24700675
67770050 Email: info@alsanea.com, sales@alsanea.com

